禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021—2035年）批后公示

《禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划(2021 一 2035 年)》(以下简称《规划》)于 2026 年 1 月 19 日获许昌市人民政府批复(批复文号:许政规〔2026〕1 号)。现根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18 号)、《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则(修订)》的有关规定，现对《规划》成果进行批后公告，将有关情况公布如下:

一、规划范围与期限

1. 规划范围

规划范围为夏都、韩城、钧台以及颍川四个街道全部行政辖区范围，总面积5684.21公顷。其中，韩城街道1105.17公顷、钧台街道1767.32公顷、夏都街道1502.01公顷、颍川街道1309.71公顷。

2. 规划期限

规划期限为 2021 年至 2035 年。基期年为 2020 年，近期年为 2025 年，目标年为 2035 年。

二、发展定位与目标

1. 发展定位

结合区位交通和资源禀赋等特征优势，确定规划区总体定位：禹州中心城区外围城郊融合示范区。

韩城街道：依托南水北调干渠和颍河交汇的优势，发展中药材种植、绿色大棚等特色农业，城区西部资源型城市转型示范区。

夏都街道：以城郊高效农业为基础，依托现有装备制造、汽配等产业，打造产城融合示范区。

钧台街道：依托南水北调干渠、禹州市植物园以及区位交通优势，发展钧瓷文化产业、中药材加工以及都市农业，打造文旅融合示范区。

颍川街道：依托区位及区位交通优势，巩固城郊生态农业地位，大力发展生物医药、电子信息类产业，打造城南科创智造示范区。

2.发展目标

近期至2025年，三条空间管制控制线全面落地；各级生态功能区保护和修复体系建立；农业产业格局得到优化，耕地保护指标得到落实，初步形成全域发展的基本格局，规划区内现状城乡建设用地减量提质取得阶段性进展，整体生态环境得到极大提升，结合中心城区设施配套逐步完善，城区外围乡村地区基本实现集约发展，历史文化得到保护、传承和弘扬文化旅游格局基本奠定，近期建设项目有序推进并

落地。

远期至2035年，基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，沿颍河和南水北调干渠两侧生态保护和环境建设取得明显成效；全域基础设施配套完善，人居环境品质优良，人民生活水平和质量显著提高，逐步实现农村城乡一体化；形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间秀丽，安全和谐、开放高效、魅力品质的国土空间格局，形成禹州中心城区外围城郊融合示范区。

三、国土空间总体格局

打造“一心一环，两带三区”的国土空间总体格局。

一心：以禹州市中心城区为中心的公共服务和文旅综合服务中心，是禹州市全域的政治、经济、文化、产业中心。也是豫中地区历史文化与生态产业融合发展的区域性中心城市。

一环：依托城区外环路，结合G234、S103、S228以及禹神快速路等交通形成复合型经济发展环。

两带：南水北调生态带，指的是南水北调主干渠及其沿河绿化，是城市西部的生态绿带；颍河生态文化传承带：指的是穿城的颍河及其两岸的沿河绿化，是中心城区发展的绿化通廊，引领城市空间，同时也是城市休闲游憩和城市开发建设布局的发展走廊。

三区：西部的生态观光种植区、北部的文旅综合示范区、南部的产城融合示范区。

四、综合交通体系

落实县级规划，规划升级三洋铁路及铁路货运站禹州段，升级改造国道234、省道228；加强规划区内县乡道道路的建设和质量提升，落实县级规划，按照城镇布局改造升级现有县乡道，加大乡村公路建设的力度，推进村庄三、四级公路连通工作。

同时结合禹州市中心城区构建的城市快速路、主干路、次干路、支路四级路网体系，遵守充分保留、避免浪费的原则，支撑各区块之间的快速联系及区块内部的短距离出行。

乡道：乡道不低于四级公路技术标准，双车道，路基宽度不小于7.5米。在乡道两侧设置不小于5米的防护绿地，如果两侧为耕地，其两侧宽度不超过3米。

村道：加快建设“四好农村路”，至规划期末，农村道路达到“组与组硬化路百分百通达，村与村等级公路百分百通达”的“双百”目标。按四级公路标准建设，改造水泥路面，红线宽度为4.5～6.5米。

五、村庄布局优化

规划区共38个社区，包括长春社区、东关社区、寨子社区、十里社区、尹庄社区、朱坡社区、金坡社区、御湖湾社区、夏禹社区、商贸社区、锦绣社区、广场社区、南关社区、御史坊社区、宋庄社区、五里社区、殷村社区、华庄社区、城上城社区、光明社区、焦寨社区、西街社区、前屯社区、后屯社区、西新庄社区、西十里社区、邢寨社区、古钧

台社区、东街社区、三里社区、北街社区、连庄社区、燕井社区、八里营社区、花园社区、连洛湾社区、金湾社区、森源社区，结合各社区区位、资源禀赋与发展基础，本次规划全部为城郊融合类村庄。

六、城乡生活圈规划

构建“中心城区 15 分钟、5～10 分钟”两级社区生活圈层级，根据《社区生活圈规划技术指南 TD/T1062-2021》，按照“城市片区－社区服务单元”分层引导居住空间布局和公共服务设施配置。以 15 分钟步行距离为覆盖范围，配置内容包含社区文化设施、基础教育设施、健身设施、社区医疗卫生设施、社区养老和福利设施。

七、产业规划

1. 产业发展策略

提升一产，促成农旅融合，全面推进乡村振兴。构建以规模农业、设施农业、特色农业为支撑的农业生产体系。依托城郊耕地资源基础，以小麦、玉米等粮食作物为重点，发展规模化、集约化、机械化种植；结合农村合作社建设，重点推进优质蛋鸡和肉鸡养殖、中药种植、蔬菜瓜果、种植大棚等种植养殖基地的建设，发展现代农业设施建设；以绿色生态为导向，提升城郊特色农作物的产量和质量，打造纯天然无污染的农产品种植基地，培育本地特色种植养殖品牌。

优化二产，结合中心城区产业发展基础，加速产城融合，聚焦建设“工业强市”。把制造业高质量发展作为主攻方向，

发挥禹州市自身特色，持续实施“工业强市”战略，积极转换发展动能，聚焦高端化、智能化、技术化、绿色化、服务化，加快能源建材产业转型升级，推动装备制造业高端转型，实现中医药产业融合提升，培育数字经济新增长点，促进钧陶瓷、发制品、食品等优势特色产业提质增效，加快行业龙头企业培育，开展高新区二次创业，坚持盘活存量和扩大增量并重，优化产业布局，加强载体建设，促进先进制造业和现代服务业深度融合。

强化三产，推动文旅融合，大力发展城郊服务业。借助禹州市“夏都”“钧都”“药都”品牌效应，打造“全域旅游”新模式，提升文化旅游产业发展。着力推动现代服务业与先进制造业融合发展，把钧瓷文化创意园打造成为具有中原文化代表的文化产业聚集地和文化创新示范区。结合中医药种植和加工，着力推行推动健康养老产业发展，创建中医药康养旅游基地。结合颍河两侧公园广场建设、禹州市植物园、南水北调干渠等开敞空间，发展城郊文旅产业。

2.产业发展空间格局

结合规划区国土空间总体格局，形成“一心一环，两带三区”的产业格局。

一心：以禹州市中心城区为中心的公共服务和文旅综合服务中心，是禹州市全域的政治、经济、文化、产业中心。也是豫中地区历史文化与生态产业融合发展的区域性中心城市。

一环：依托城区外环路，结合 G234、S103、S228 以及禹神快速路等交通形成复合型经济发展环。

两带：南水北调生态带，指的是南水北调主干渠及其沿河绿化，是城市西部的生态绿带；颍河生态文化传承带：指的是穿城的颍河及其两岸的沿河绿化，是中心城区发展的绿化通廊，引领城市空间，同时也是城市休闲游憩和城市开发建设布局的发展走廊。

三区：西部的生态观光种植区、北部的文旅综合示范区、南部的产城融合示范区。

八、历史文化保护

1.历史城区保护

整体保护历史城区的传统格局、历史轴线、历史水系、历史街巷、传统风貌、民俗文化、民间技艺等文化资源。对于历史文化名城，不仅要保护城市中的文物古迹和历史地段，还要保护和延伸古城的格局和历史风貌。

历史城区为禹州古城。保护范围为护城河以内的整个区域。保护要求为：老城内原有建筑规划保持现有高度，原则上不得改建为高层，对新建建筑的风格、高度、体量、形式等实行严格的控制，原则上历史城区建筑高度不宜超过18米，建筑色彩宜采用古朴，素雅的色调，位于文物保护单位和历史建筑保护范围和建设控制地带范围内的，按照有关要求从严控制。

2.文物保护单位保护

严格保护全国重点文物保护单位3处，省级文物保护单位7处，市级文物保护单位5处，县级文物保护单位4处，以及其他尚未核定公布为文物保护单位的不可移动文物。对于文物保护单位，要遵循不改变文物原状的原则，保护历史的原貌和真迹。严格执行《中华人民共和国文物保护法》等相关法律法规的要求，保护不可移动文物。

3.非物质文化遗产保护

发掘、整理、恢复和保护各类非物质文化遗产，挖掘文化内涵和精神价值，加强宣传展示，积极培育传承人，让文化遗产活起来。

由禹州市人民政府负责对非物质文化遗产保护工作的领导，建立部门联席会议制度，统一协调非物质文化遗产保护工作，并将非物质文化遗产保护工作纳入国民经济和社会发展规划以及城乡建设规划。非物质文化遗产保护所需经费列入本级财政预算。

九、附图

1.国土空间用地现状图

2.国土空间总体格局规划图

3.国土空间控制线规划图

4.村庄布点规划图

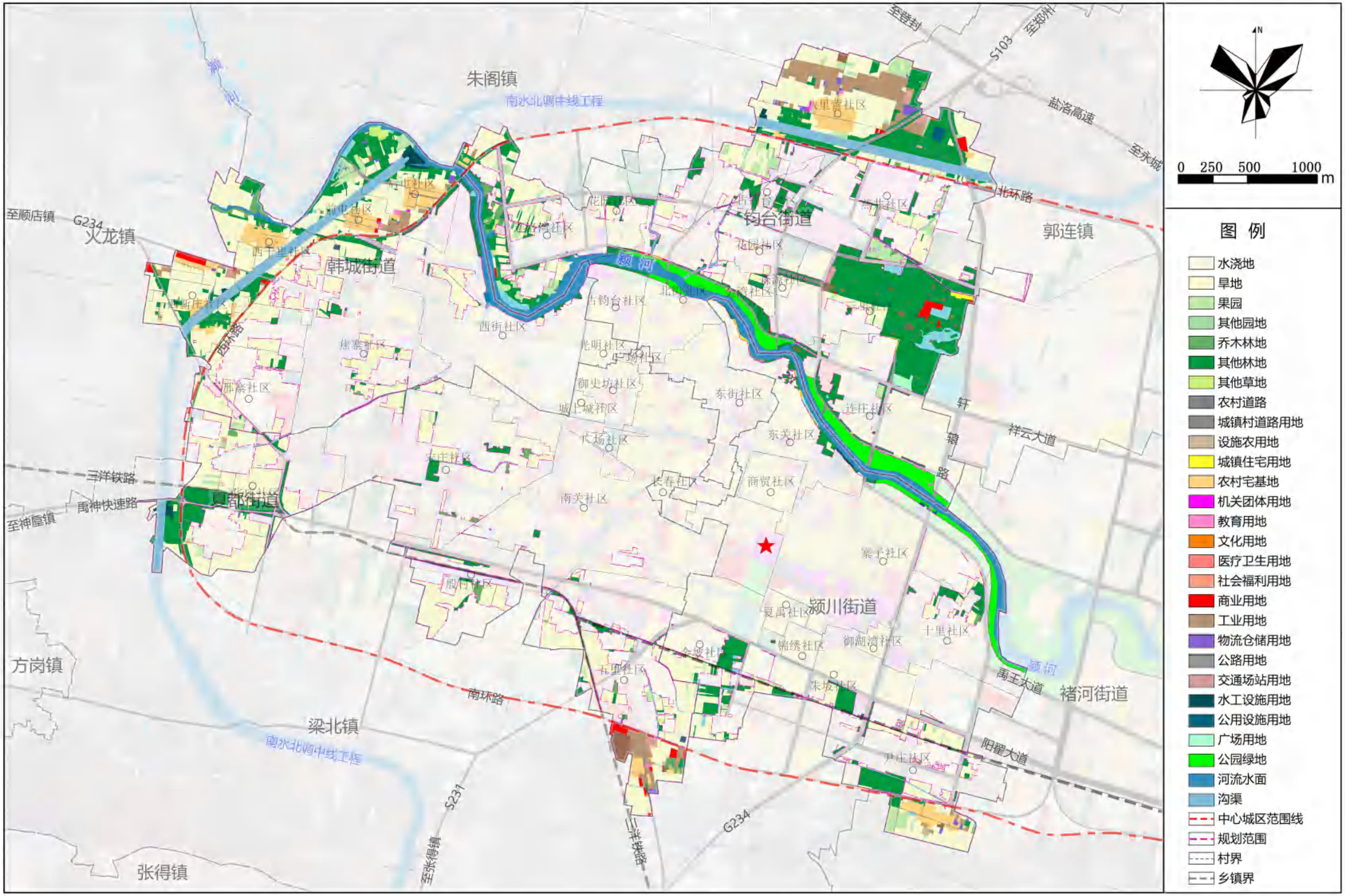
5.综合交通规划图

6.基础设施规划图

7.国土空间规划分区图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间用地现状图



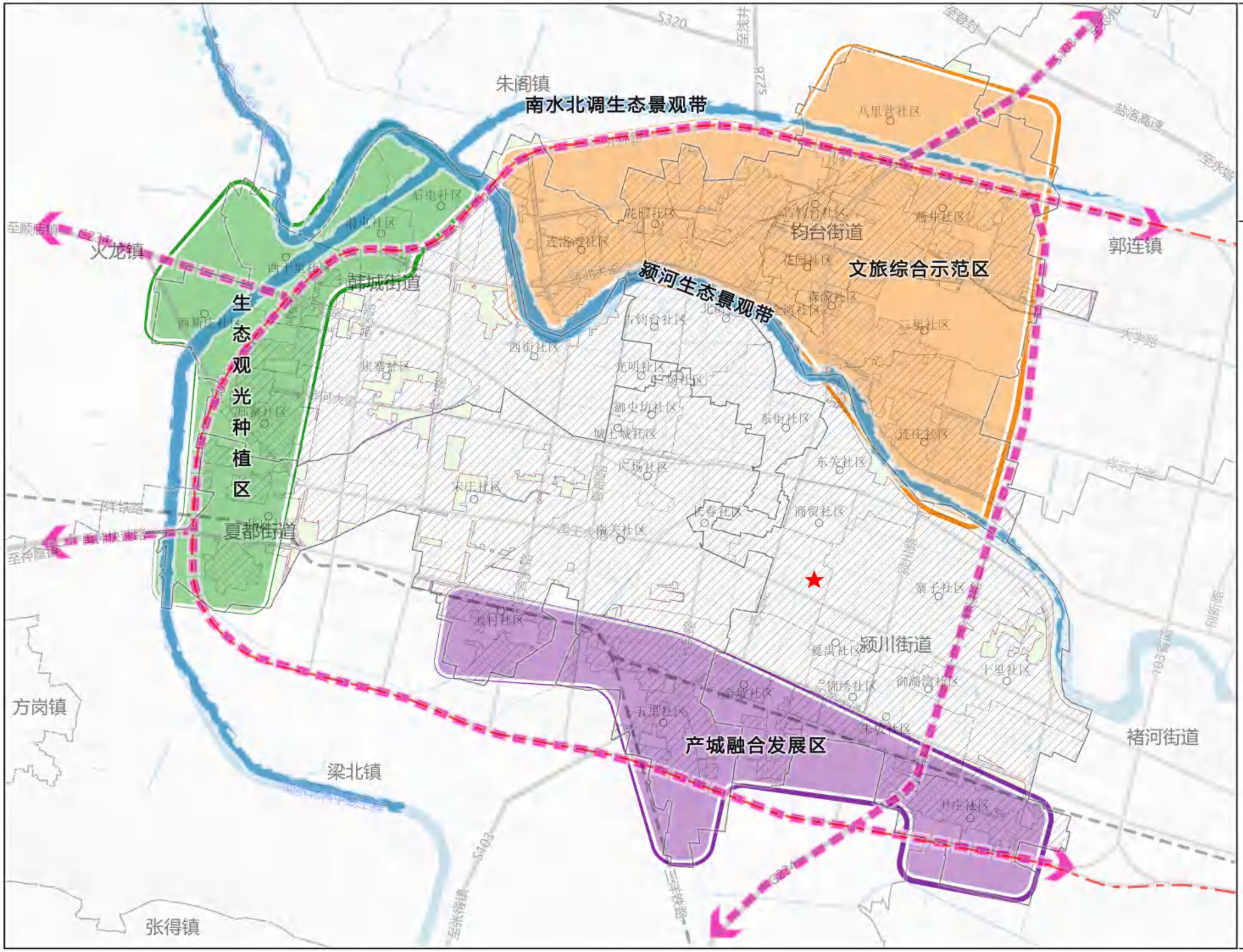
禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

03

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间总体格局图

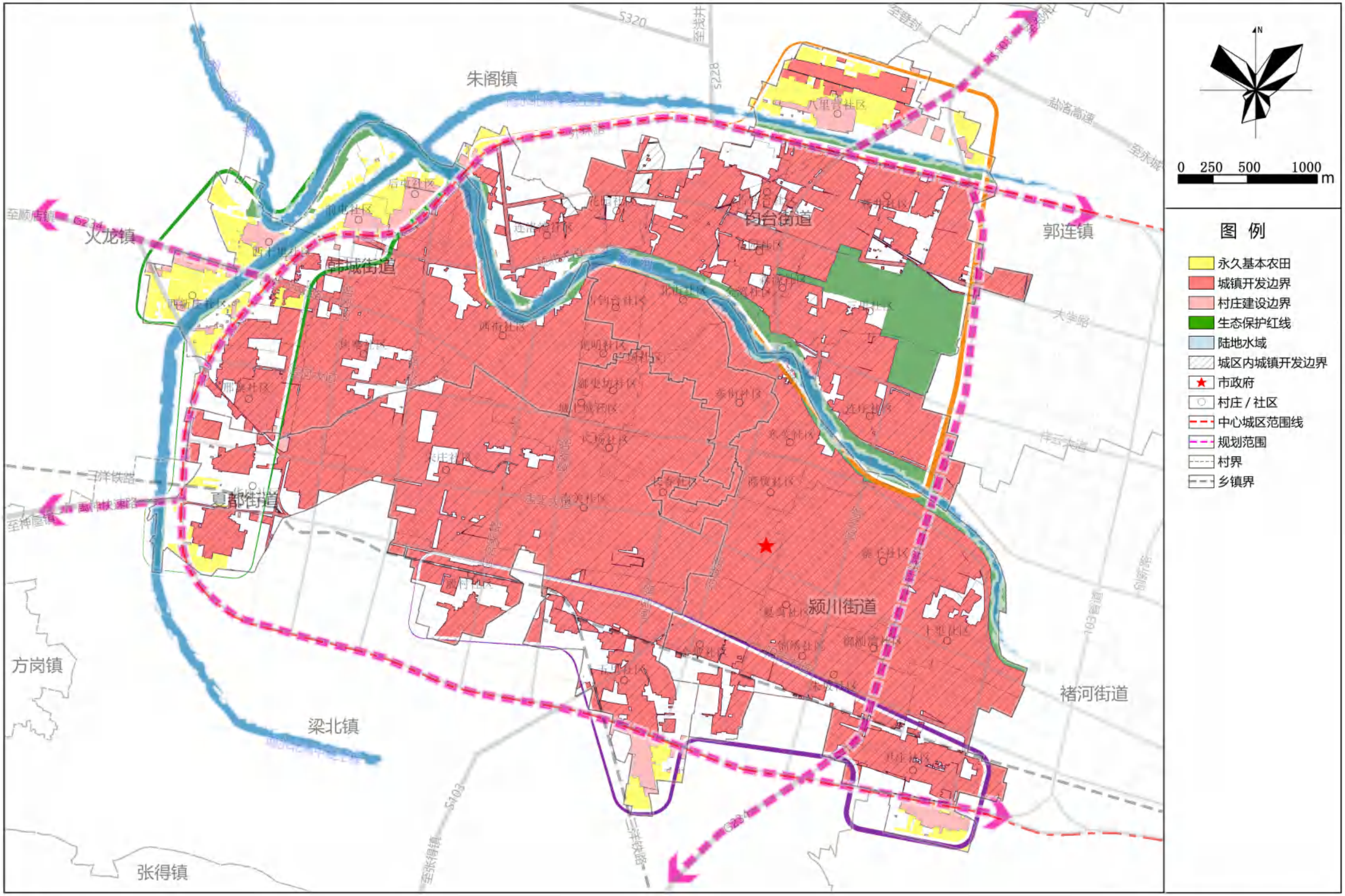


禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图 05

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间控制线规划图

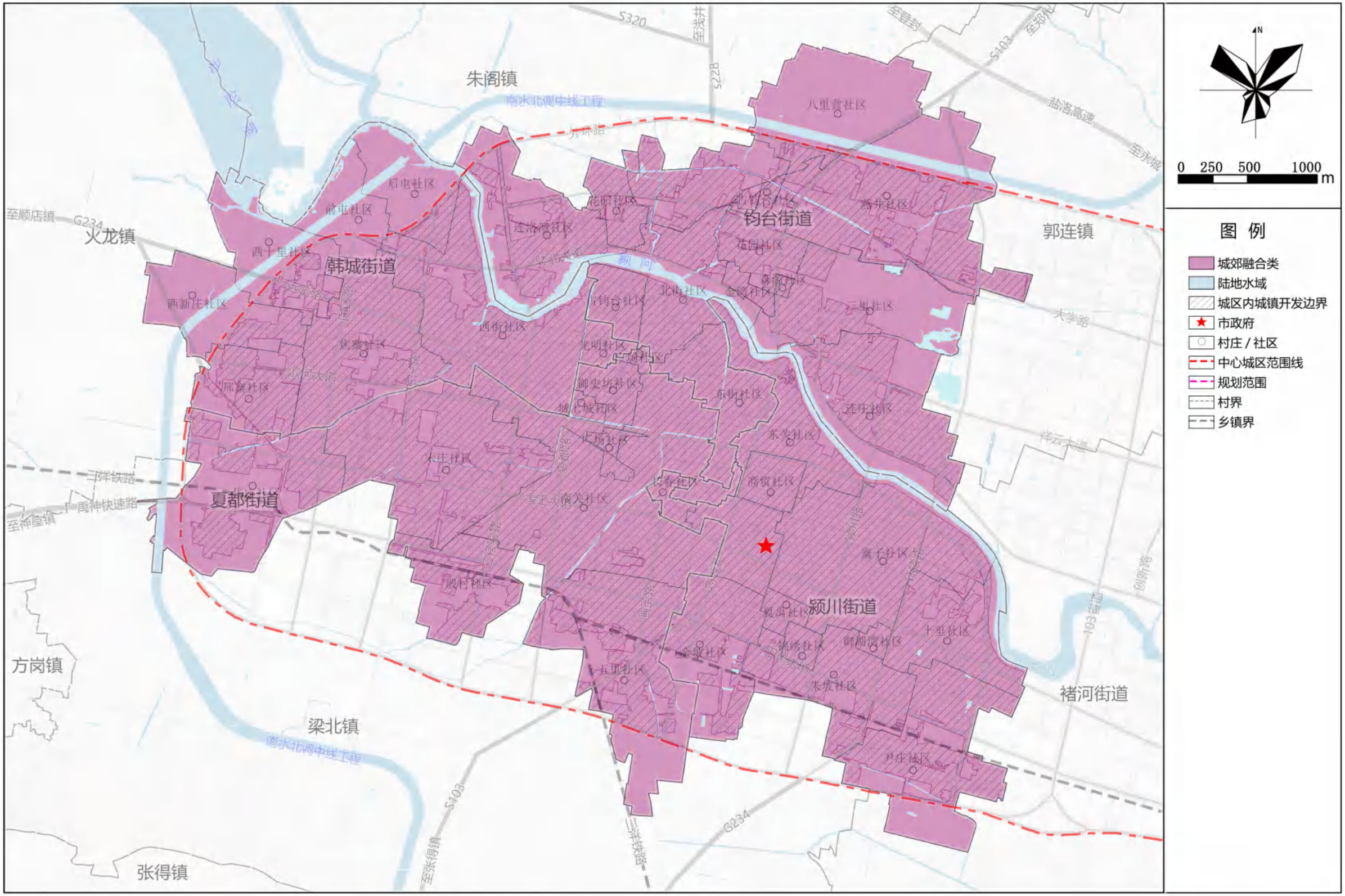


禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图 06

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

村庄布点规划图

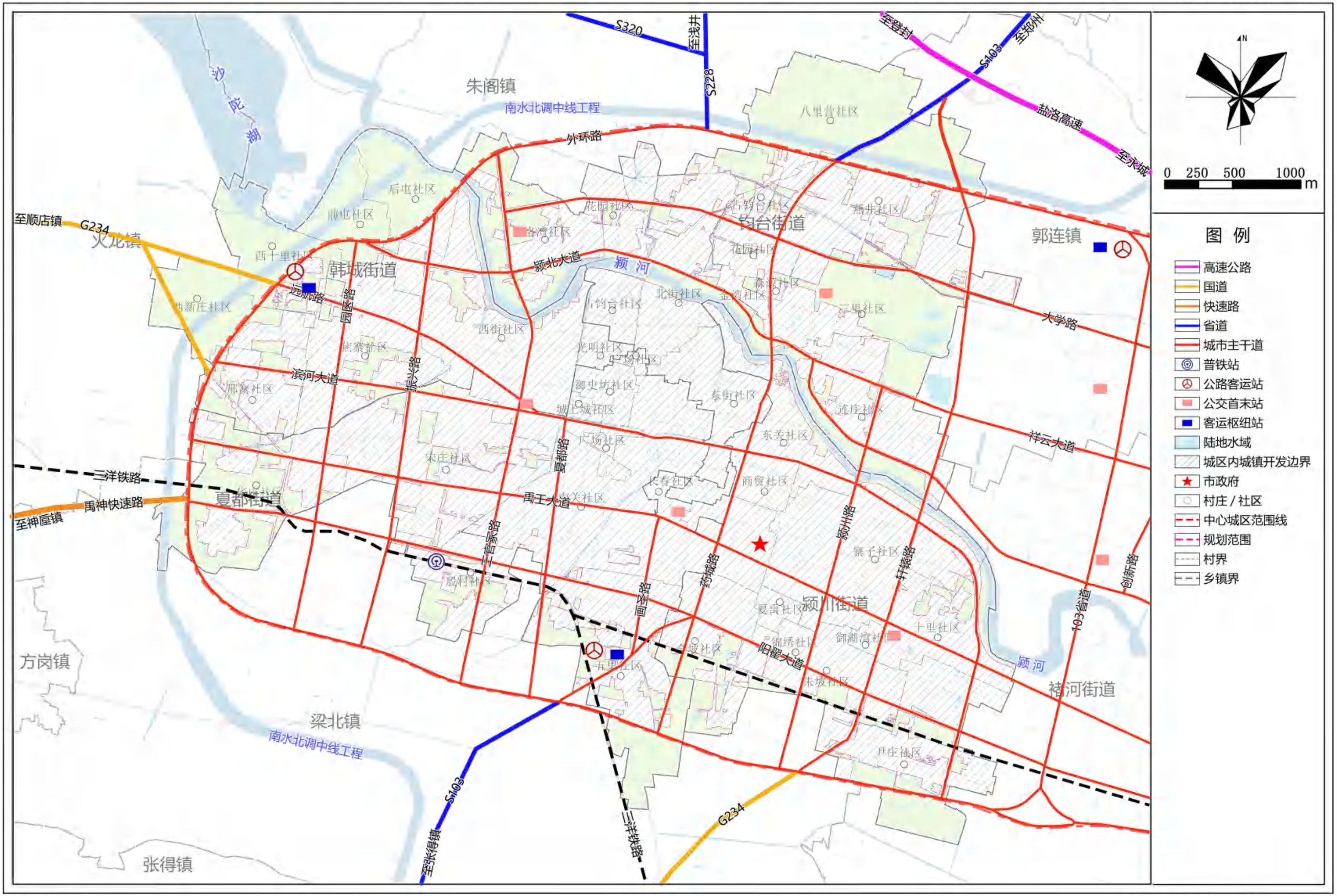


禹州市人民政府
2025年07月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

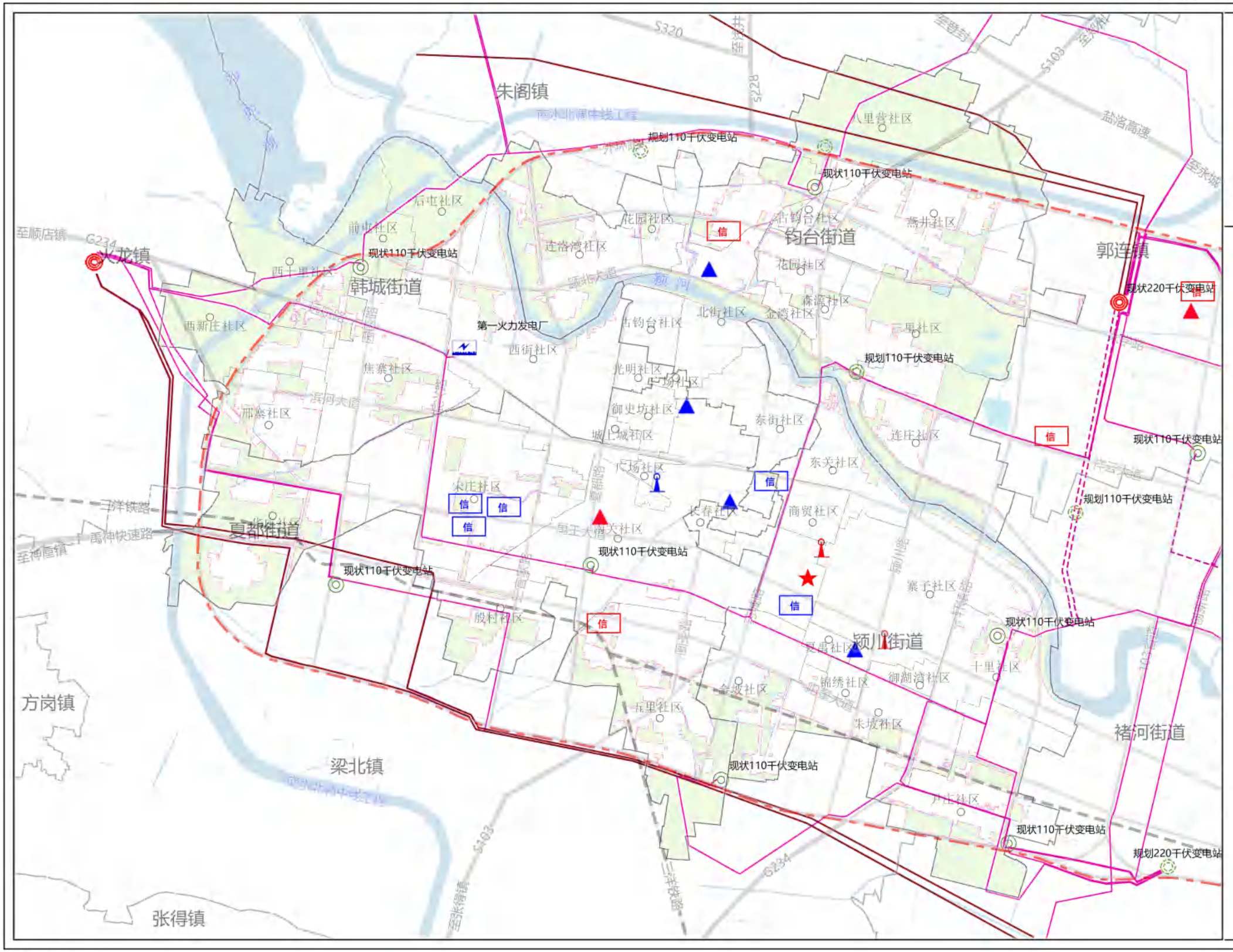
综合交通规划图



禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）基础设施规划图（电力通信）



禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

基础设施规划图（给水）

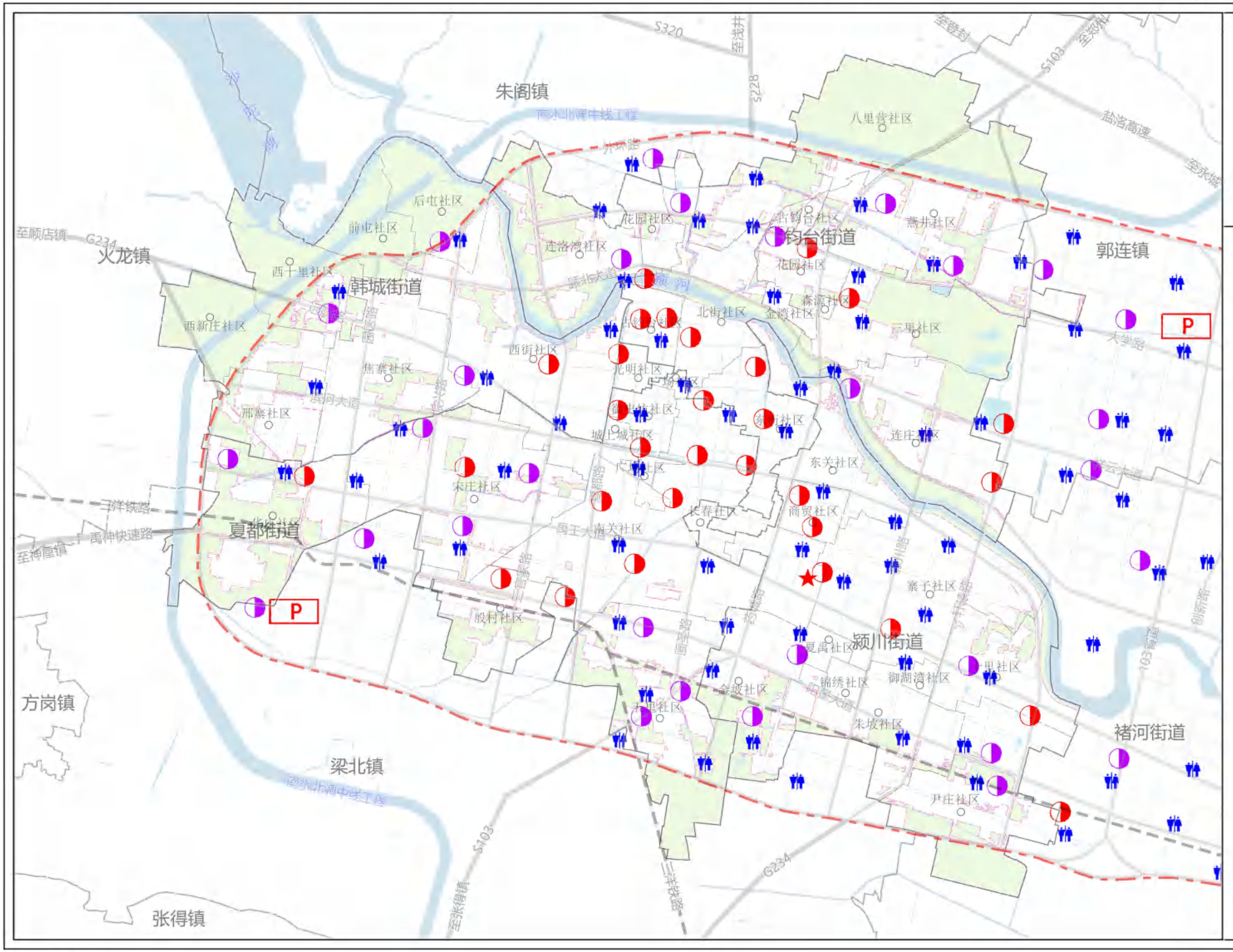


禹州市人民政府
2025年07月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

基础设施规划图（环卫）



0 250 500 1000 m

图 例

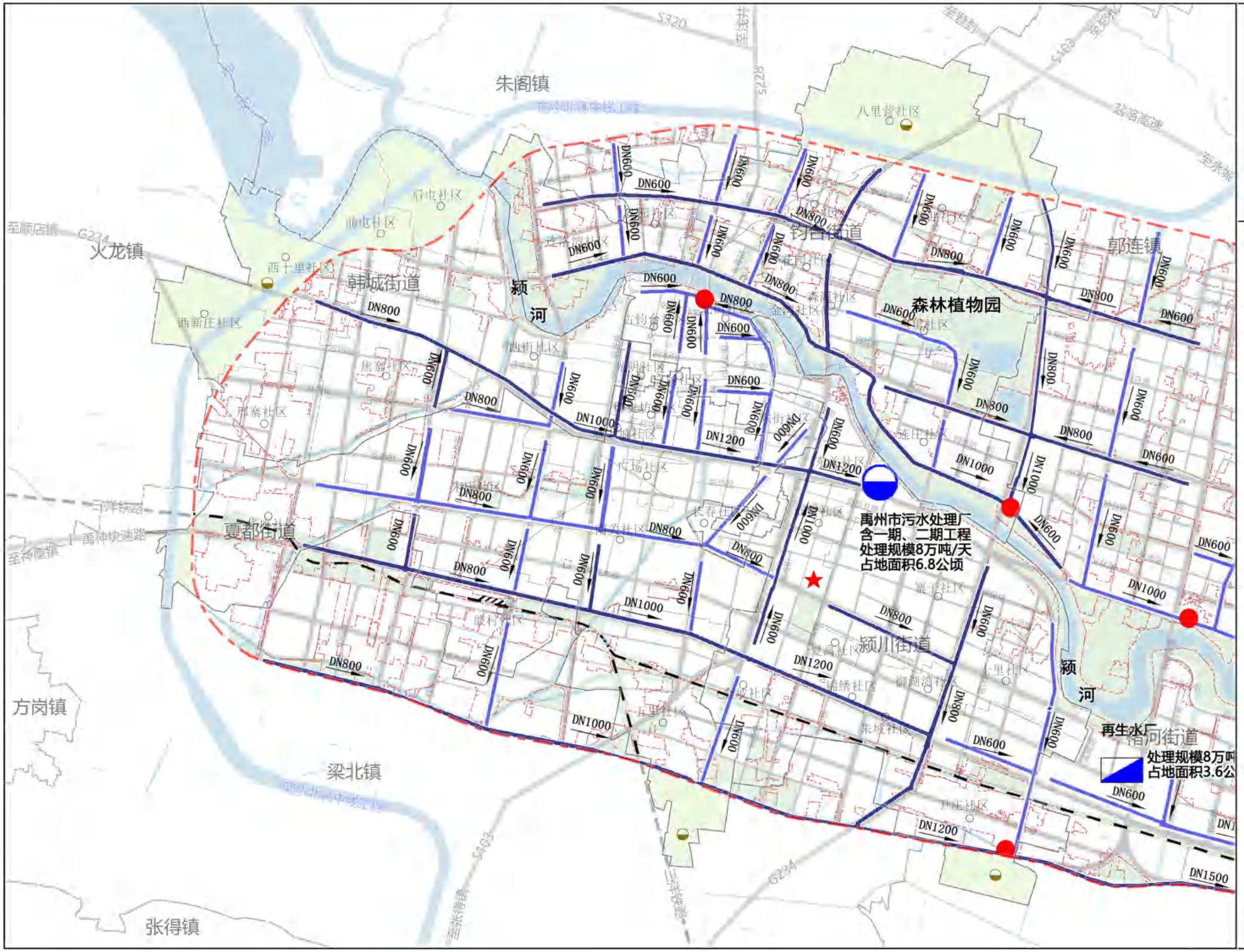
- 现状垃圾中转站
- 规划垃圾中转站图
- 公共厕所
- 环卫停车场
- 陆地水域
- 城区内城镇开发边界
- 市政府
- 村庄 / 社区
- 中心城区范围线
- 规划范围
- 村界
- 乡镇界

禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

基础设施规划图（排水）



禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

基础设施规划图（燃气）



N

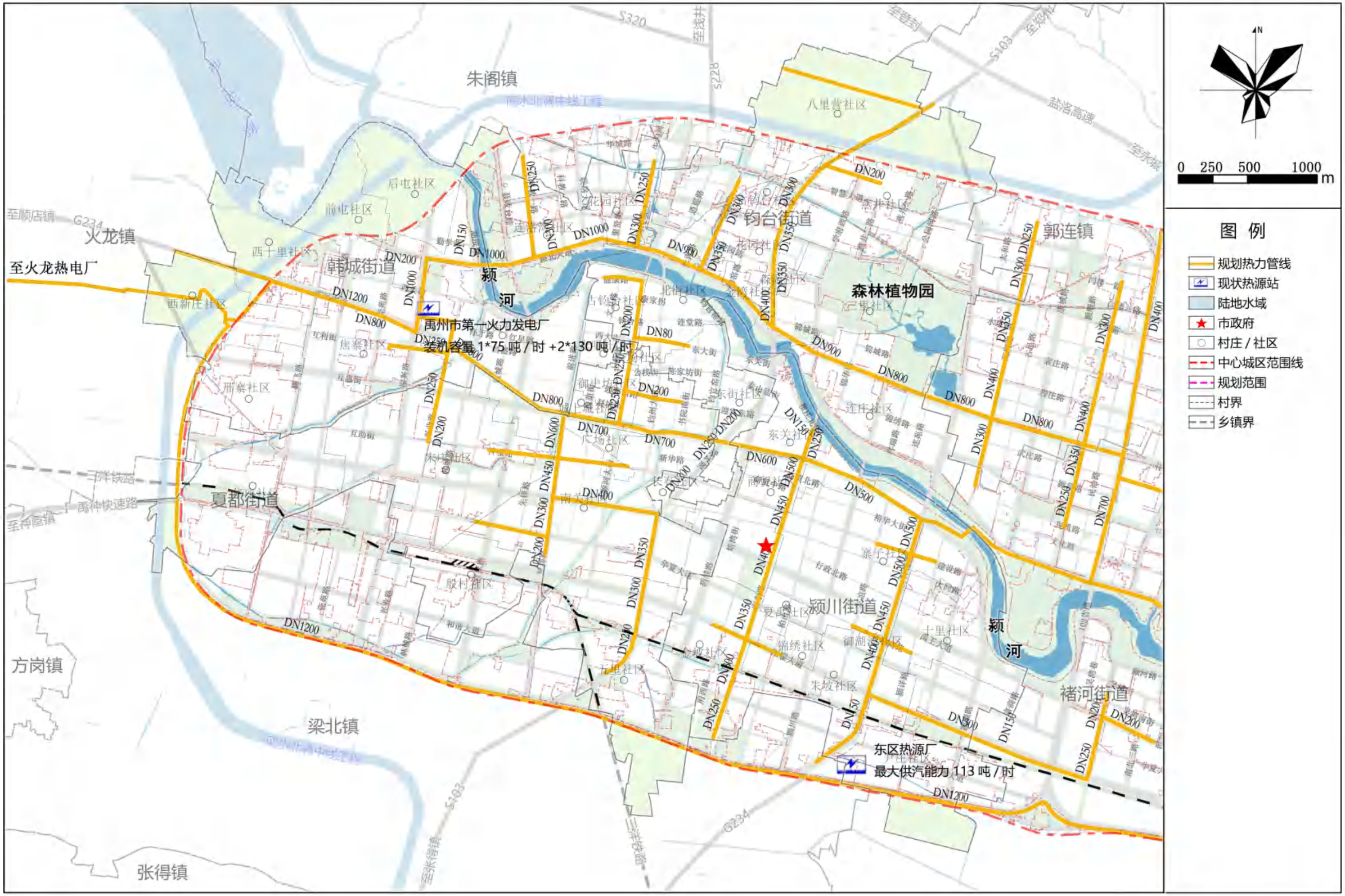
0 250 500 1000 m

图 例

- 现状燃气门站
- 热源站
- 现状高压管线
- 现状 DN350 中压管线
- 现状 de315 中压管线
- 现状 de250 中压管线
- 现状 de160 中压管线
- 现状 de110 中压管线
- 现状 de90 中压管线
- 规划高压管线
- 规划 DN350 中压管线
- 规划 de315 中压管线
- 规划 de250 中压管线
- 规划 de160 中压管线
- 规划 de110 中压管线
- 规划 de90 中压管线
- 陆地水域
- 市政府
- 村庄 / 社区
- 中心城区范围线
- 规划范围
- 村界
- 乡镇界

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

基础设施规划图（热力）



N

0 250 500 1000 m

图 例

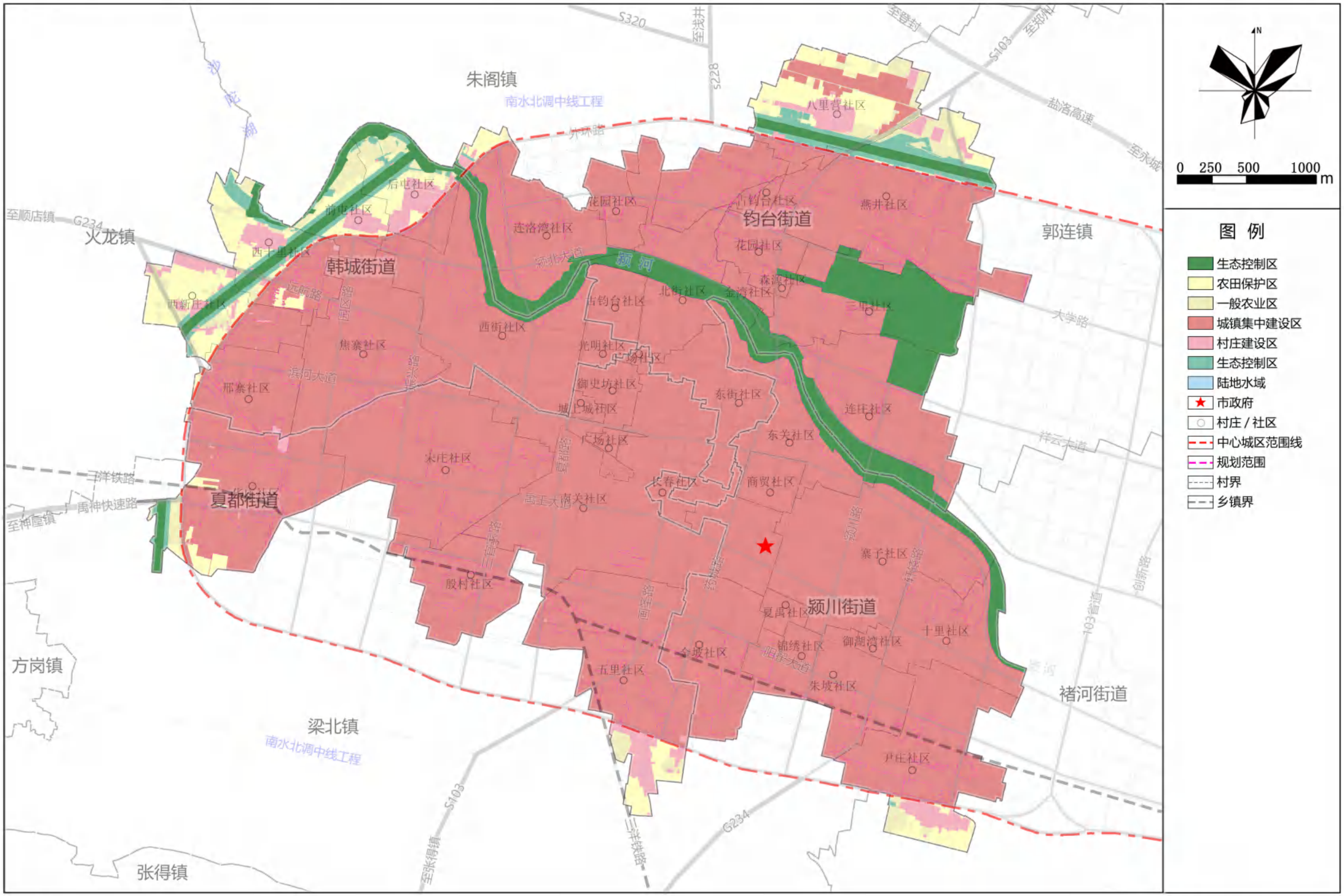
- 规划热力管线
- 现状热源站
- 陆地水域
- 市政府
- 村庄 / 社区
- 中心城区范围线
- 规划范围
- 村界
- 乡镇界

禹州市人民政府
2025年07月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市夏都、韩城、钧台、颍川街道国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间规划分区图



禹州市人民政府
2025年07月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图