禹州市张得镇国土空间总体规划
（2021—2035年）
批后公示

《禹州市张得镇国土空间总体规划(2021－2035年)》(以下简称《规划》)于2026年1月19日获许昌市人民政府批复(批复文号:许政规〔2026〕1号)。现根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18号)、《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则(修订)》的有关规定，现对《规划》成果进行批后公告，将有关情况公布如下:

一、规划范围与期限

1. 规划范围

镇域层面：范围包括张得镇全部行政辖区规划，总面积67.25平方千米。

镇区层面：规划范围西至省道S321与省道S103交叉口以西300米;南至省道S321与省道S103交叉口以南250米;东至子房路（Y011）；北至省道S321与子房路（Y011）交叉口以北300米，规划用地面积为44.84公顷。

2. 规划期限

规划期限为2021年至2035年。基期年为2020年，近

期年为 2025 年，目标年为 2035 年。

二、发展定位与目标

1. 发展定位

张得镇发展定位：汉风古韵，田园城镇。

城镇性质：历史文化与生态农业融合的现代田园城镇，将依托其丰富的历史文化资源和优良的生态环境，打造一个集现代农业发展、历史文化旅游、生态休闲度假于一体的农工贸城镇。

2.发展目标

近期至 2025 年，三条空间管制控制线全面落地；耕地面积不少于 4221.26 公顷，永久基本农田面积不少于 4163.23 公顷，城镇开发边界规模控制在 28.97 公顷以内，同时生态保护红线内用地进行差异化管控；各级生态功能区和修复体系建立；农业产业格局得到优化，耕地保护目标得到落实，初步形成镇域发展的基本格局，镇域内重点开展张得镇人居环境整治行动，优化村庄布局，显著提升村庄基础设施和公共服务水平，使张得镇生态环境明显好转；激活张得镇产业，加快补齐农业现代化和乡村建设短板，提高农村居民人均可支配收。

远期至 2035 年，持续推进张得镇产业发展与人民生活同步改善、人居条件与生态环境同步建设、历史文化传承与现代文明有机融合，深入推动丰富多彩的美丽乡村建设，乡风文明达到新高度，乡村治理体系更加完善，基本实现国土

空间治理体系和治理能力现代化，公园绿地、广场步行5分钟覆盖率、农村生活垃圾处理率、城镇污水处理率、农村无害化卫生厕所普及率力争做到100%，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间稳定，安全和谐、开放高效的国土空间格局。

三、国土空间总体格局

构建“一带一屏、一圈一廊、两片多点”的国土空间保护开发总体格局。

一带：南水北调生态带;

一屏：三峰山生态屏障;

一圈：辐射村庄圈层;

一廊：生态廊道;

两片：岗地种植片区、平原种植片区;

多点：镇区及重点村。

四、综合交通体系

完善镇域综合交通网络，构建外联内畅的综合交通体系，落实公路、铁路等重要交通规划，加强镇域道路系统与各类对外交通设施的连接，形成“1122”对外交通骨架网络，主要指联系县、市之间的高速公路、省道、县道及乡道。

1条高铁：郑万高铁;

1条高速：郑栾高速;

2条省道：S321、S103;

2条县道：X020、X033。

五、村庄布局优化

全镇共38个行政村参与分类，其中划分为城郊融合类3个、集聚提升类5个、特色保护类2个、整治改善类28个。

城郊融合类：新贺庄村、大槐树赵村、影壁李村；

集聚提升类：王集村、张东村、湾王村、刘村店村、酸枣树杨村；

特色保护类：张西村、前张楼村；

整治改善类：寨外村、小周村、张北村、张南村、万泉村、凹郭村、山曹村、大周村、后袁村、山李村、石王村、晏窑村、其祥王村、万寨村、潘庄村、二郎村、后楼村、许楼村、柳树堂村、瓦庄村、杨楼村、孔楼村、杜庄村、小寨村、司村村、郑村村、谭口村、阁王村。

六、城乡生活圈规划

镇区构建“15分钟、5-10分钟”两级社区生活圈层级，包括1个15分钟社区生活圈和2个5-10分钟社区生活圈，根据《社区生活圈规划技术指南TD/T1062-2021》，张得镇镇区按照城镇社区生活圈基础保障型服务要素进行配置，实现镇区服务全覆盖。15分钟社区生活圈服务中心位于张得镇镇区，重点涵盖新贺庄村、大槐树赵村、影壁李村、酸枣树杨村、刘村店村、寨外村、小周村、大周村、后袁村、山李村、凹郭村11个村庄。配置面向全体城镇居民内容丰富、规模适宜的各类服务要素。

以王集村、前张楼村、张东村为中心，以周边2-3公里

为半径划定乡村生活圈，共划定3个乡村生活圈，分别为：王集村乡村生活圈、前张楼村乡村生活圈、张东村乡村生活圈。

七、产业规划

1. 产业发展策略

通过三产融合发展途径优化镇域产业体系，促进乡村振兴发展，推动形成特色优势明显的全链条、高质量、高效益的现代农业。

构建现代产业体系，第一产业：发展现代农业，推动农业向精品化、服务化、休闲化转型。第二产业：以商贸物流、农副产品加工业作为主导产业，培育提升农产品品牌。第三产业：推进乡村旅游业、电子商务、康养等产业，开发农业多重价值，提升价值链。

农业现代化推进：通过引入现代农业技术，提升农业种植效率和产品质量。加强农业基础设施建设，如灌溉系统、农业机械化等，提高农业生产的自动化和智能化水平。

工业结构优化：鼓励技术创新和产业升级，引导传统产业向高附加值方向发展。同时，积极引进新兴产业，如新能源等，形成产业多元化。

服务业与旅游业发展：充分利用张得镇的历史文化资源，发展文化旅游、乡村旅游，打造特色旅游产品。提升服务业水平，完善餐饮、住宿、娱乐等服务设施，提高旅游接待能力。

人才培养与引进：加强与高等院校、研究机构的合作，培养和引进农业、工业、服务业等各领域的专业人才，为产业发展提供人才支持。

基础设施完善：加强交通、通信、能源等基础设施建设，为产业发展提供坚实的基础保障。

2.产业发展空间格局

形成“一心一轴、一带、四区”的产业空间布局结构：

一心：综合服务中心；

一轴：沿省道 S321 形成城镇产业发展轴；

一带：沿省道 S103 形成的经济辐射带；

四区：现代农业区、综合服务区、特色农业区、林果经济区。

八、历史文化保护

1.传统村落保护

促进传统村落的保护和发展。加强对国家级传统村落张西村，省级传统村落前张楼村的保护。持续推动传统村落的申报实现应保尽保。保护传统村落形成发展所依托的山水环境和农业生产环境，延续整体形态布局特征，加强对传统民居的修缮引导和对新建改建建筑的风貌管控。鼓励在有效保护的基础上对村镇中的传统建筑、景观环境和非物质文化遗产进行充分的活化利用。

2.文物保护单位保护

严格保护张得镇有县级文物保护单位1处，观音阁，坚

持“保护为主，抢救第一、合理利用、加强管理”的原则，对文物古迹进行全面保护和快速抢救。落实文物保护范围和建设控制地带，明确保护要求和管理责任，严禁任何对文物本体造成破坏的行为，加强境内不可移动文物点文物本体的保护，加强文物周边环境整治，提高历史环境品质。历史文化保护线应落实动态补划，规划批复完成以后，再经批复后的历史文化保护类专项规划的相关内容和保护线纳入国土空间规划一张图，作为实施管控。历史建筑普查成果每5年更新一次纳入规划，重大发现应启动紧急修订程序。

3.非物质文化遗产保护

发掘、整理、恢复和保护各类非物质文化遗产，挖掘文化内涵和精神价值，加强宣传展示，积极培育传承人，让文化遗产活起来。

由禹州市人民政府负责对非物质文化遗产保护工作的领导，建立部门联席会议制度，统一协调非物质文化遗产保护工作，并将非物质文化遗产保护工作纳入国民经济和社会发展规划以及城乡建设规划。非物质文化遗产保护所需经费列入本级财政预算。

九、镇政府驻地规划

1. 用地布局

至 2035 年，规划城镇建设用地总面积 35.79 公顷。新增用地优先用于产业用地、公共服务设施、基础设施以及绿地与开敞空间用地。重点提升公共服务设施、绿地与开敞空间

用地比例。其中居住用地 9.84 公顷，占建设用地的 27.49%; 公共管理与公共服务用地 10.19 公顷，占建设用地的 28.46%; 商业服务业用地 5.74 公顷，占建设用地的 16.05%；交通运输用地 8.44 公顷，占建设用地的 23.59%; 公用设施用地 0.10 公顷，占建设用地的 0.29%; 绿地与开敞空间用地 1.33 公顷，占建设用地的 3.72%。

2. 道路交通规划

规划期内逐步完善中心镇区道路系统，形成由主干路、次干路、支路构成的城镇道路系统。

主干道主要解决的是对外区域及镇区内部的快速交通联系，主干道红线宽度控制在 40 米；次干路主要解决的是功能分区的交通联系，次干道红线宽度控制在 32 米；支路红线宽度控制在 10—20 米。

十、规划实施保障

建立多规合一的国土空间规划体系和监督实施机制，强化规划严肃性。

建立定期评估机制，对规划成果实施状况进行动态评估、监测和预警。

完善国土空间规划的公众参与机制，建立全过程的公众参与制度和专家咨询制度，充分调动民众参与规划管理决策的积极性。

十一、附图

1.镇域国土空间用地现状图

2.镇域国土空间总体格局规划图

3.镇域国土空间控制线规划图

4.镇域村庄布点规划图

5.镇域综合交通规划图

6.镇域基础设施规划图

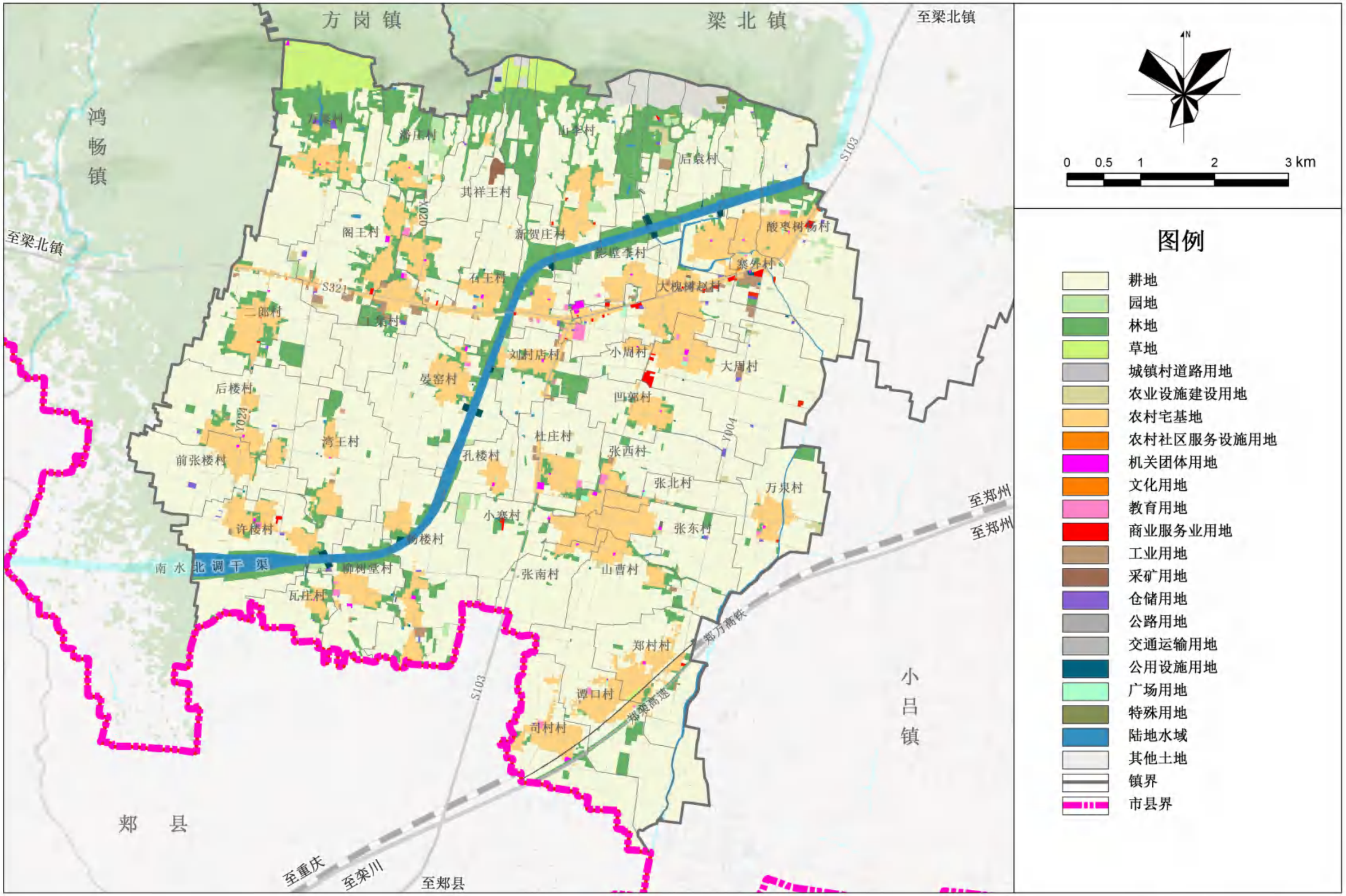
7.镇域国土空间规划分区图

8.镇区国土空间用地布局规划图

9.镇区道路交通规划图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

03 镇域国土空间用地现状图

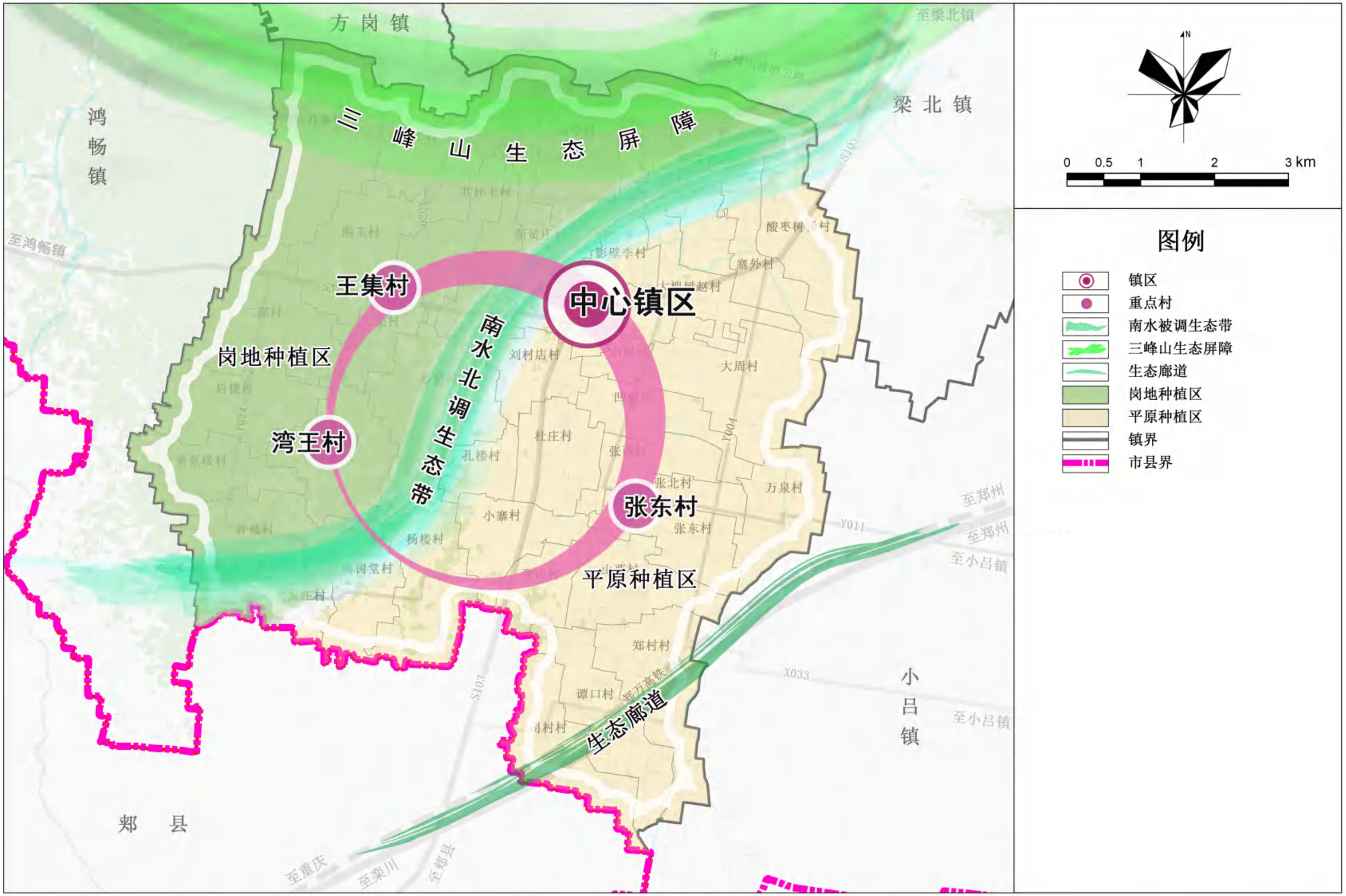


张得镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

06 镇域国土空间总体格局规划图

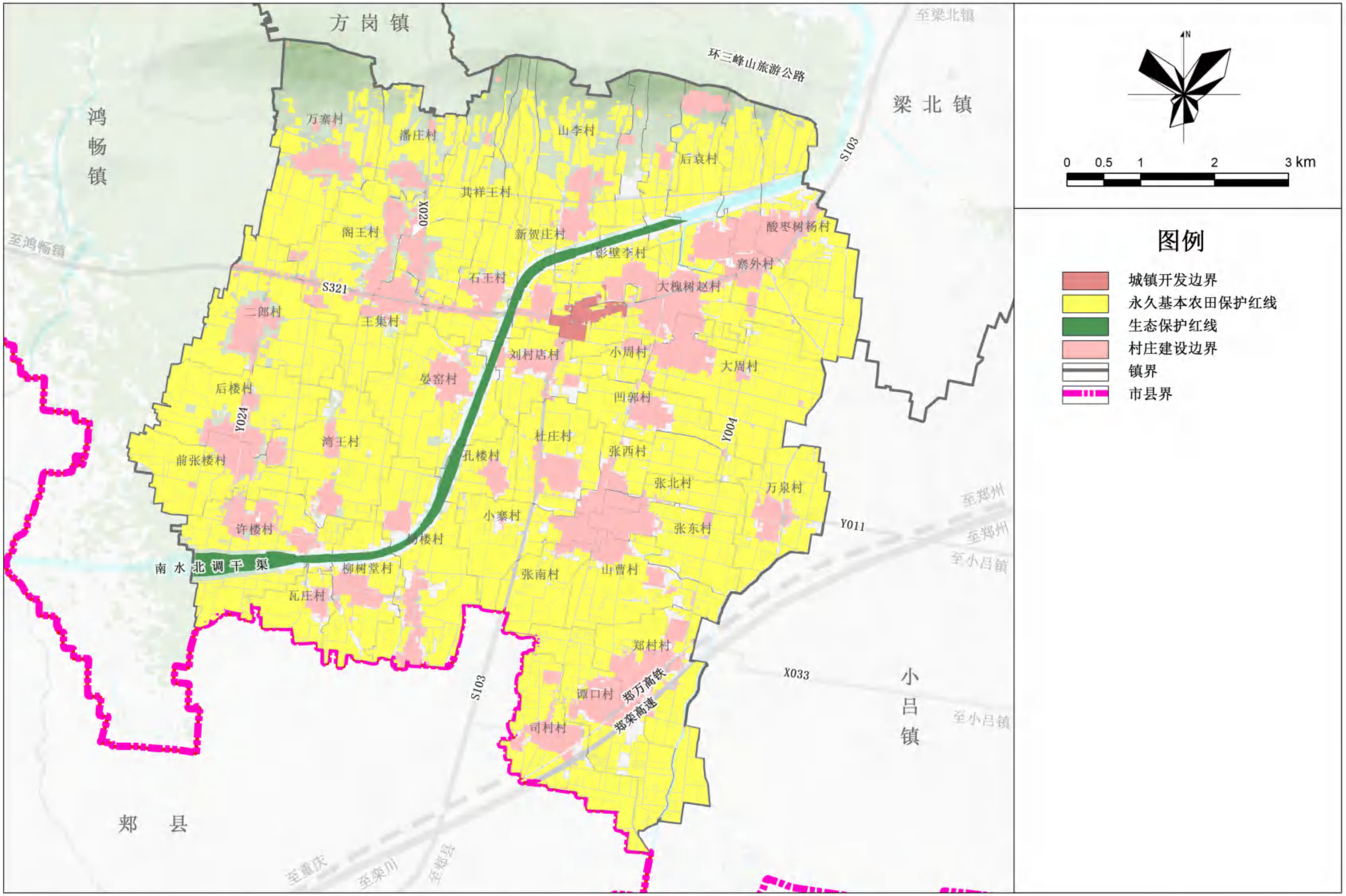


张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

07 镇域国土空间控制线规划图

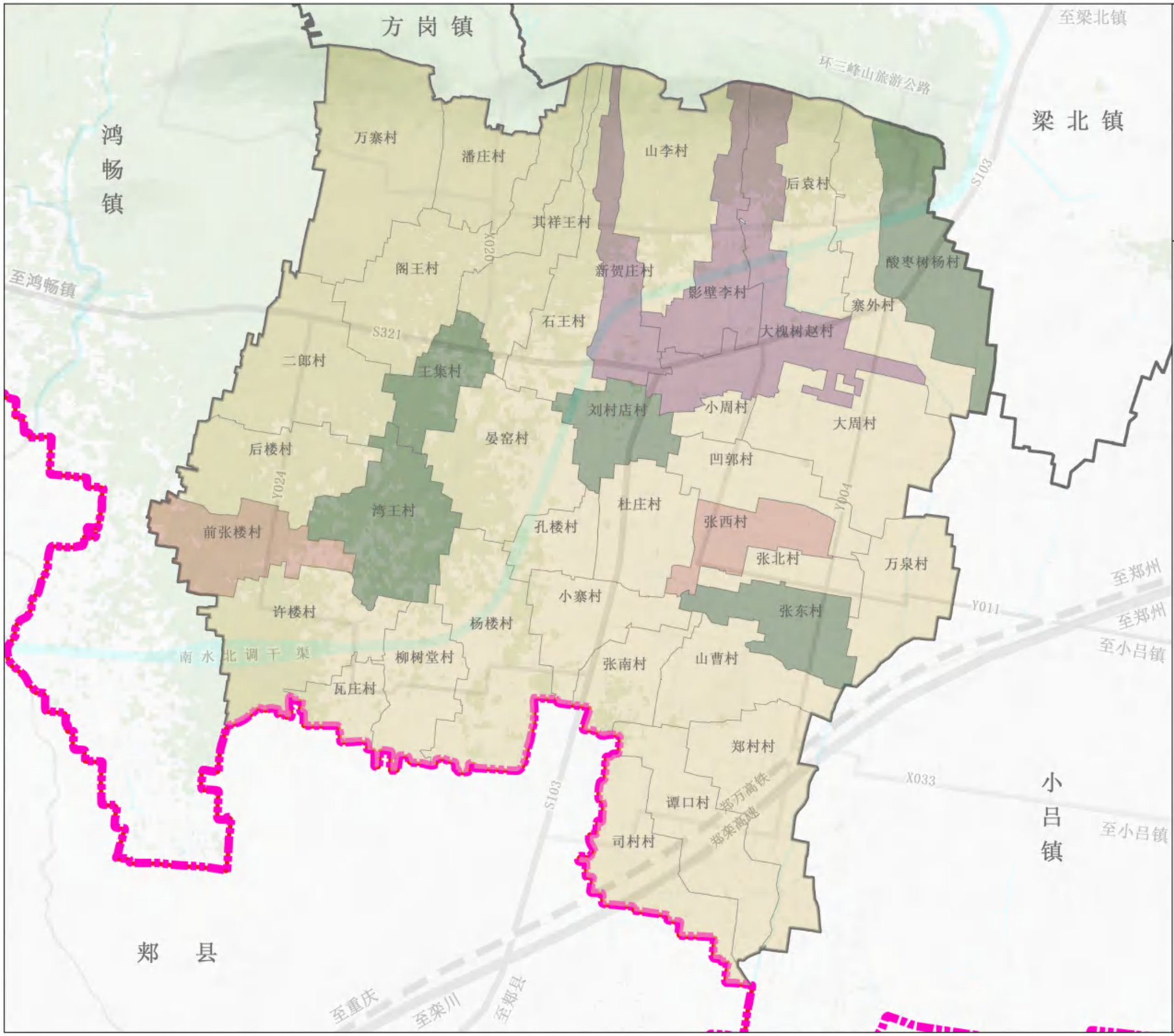


张得镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

14 镇域村庄布点规划图

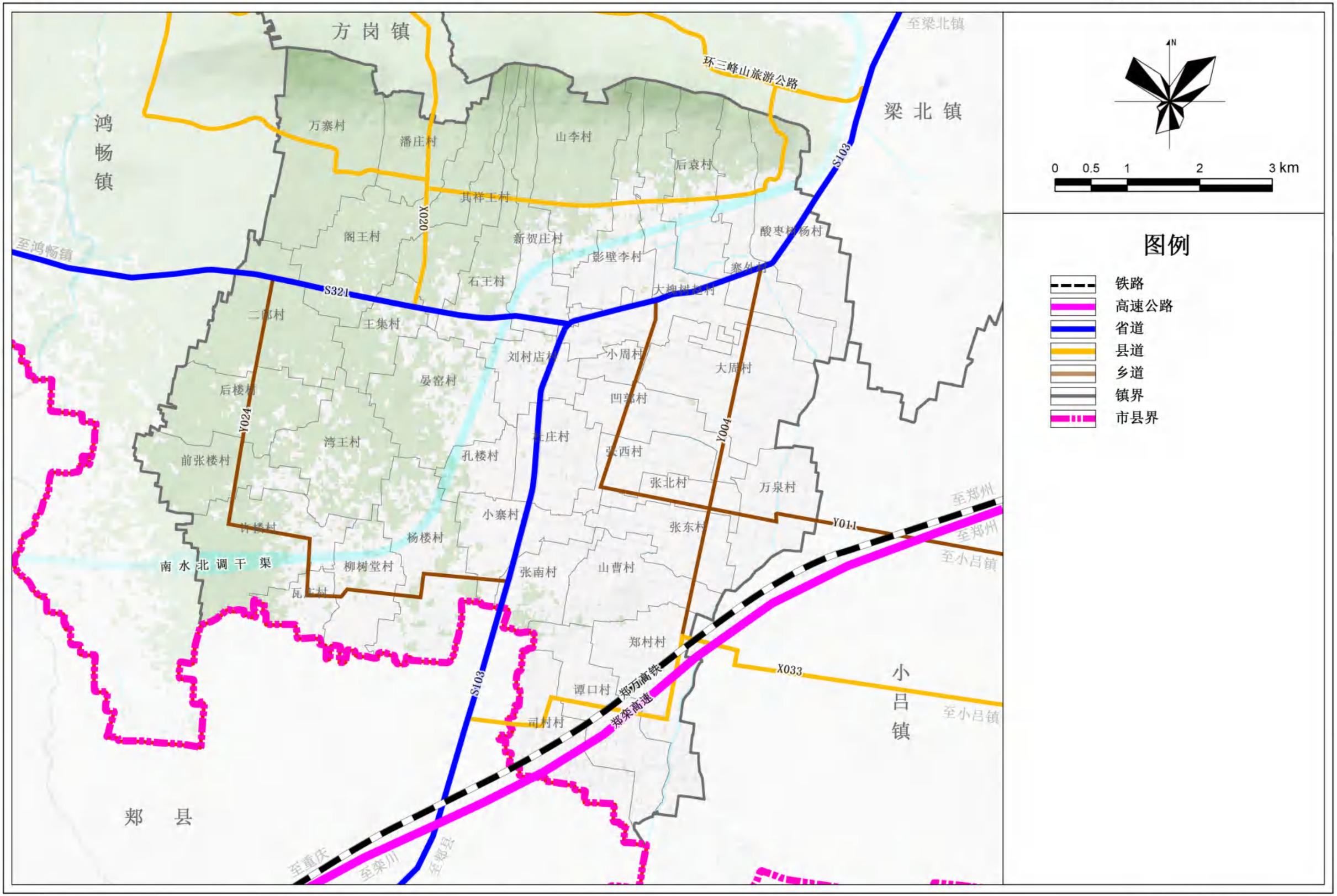


张得镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

18 镇域综合交通规划图

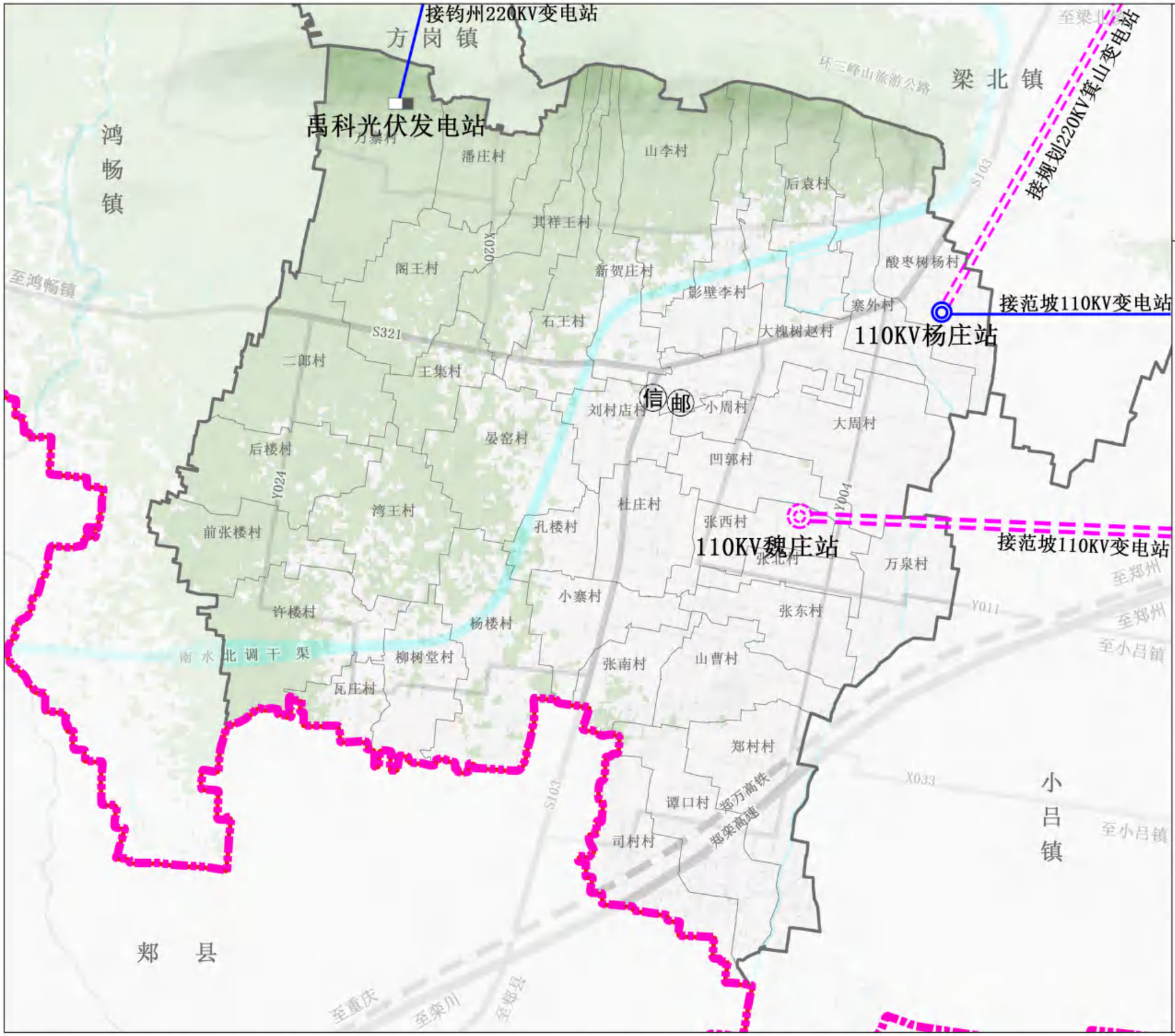


张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

19 镇域基础设施规划图（电力电信）

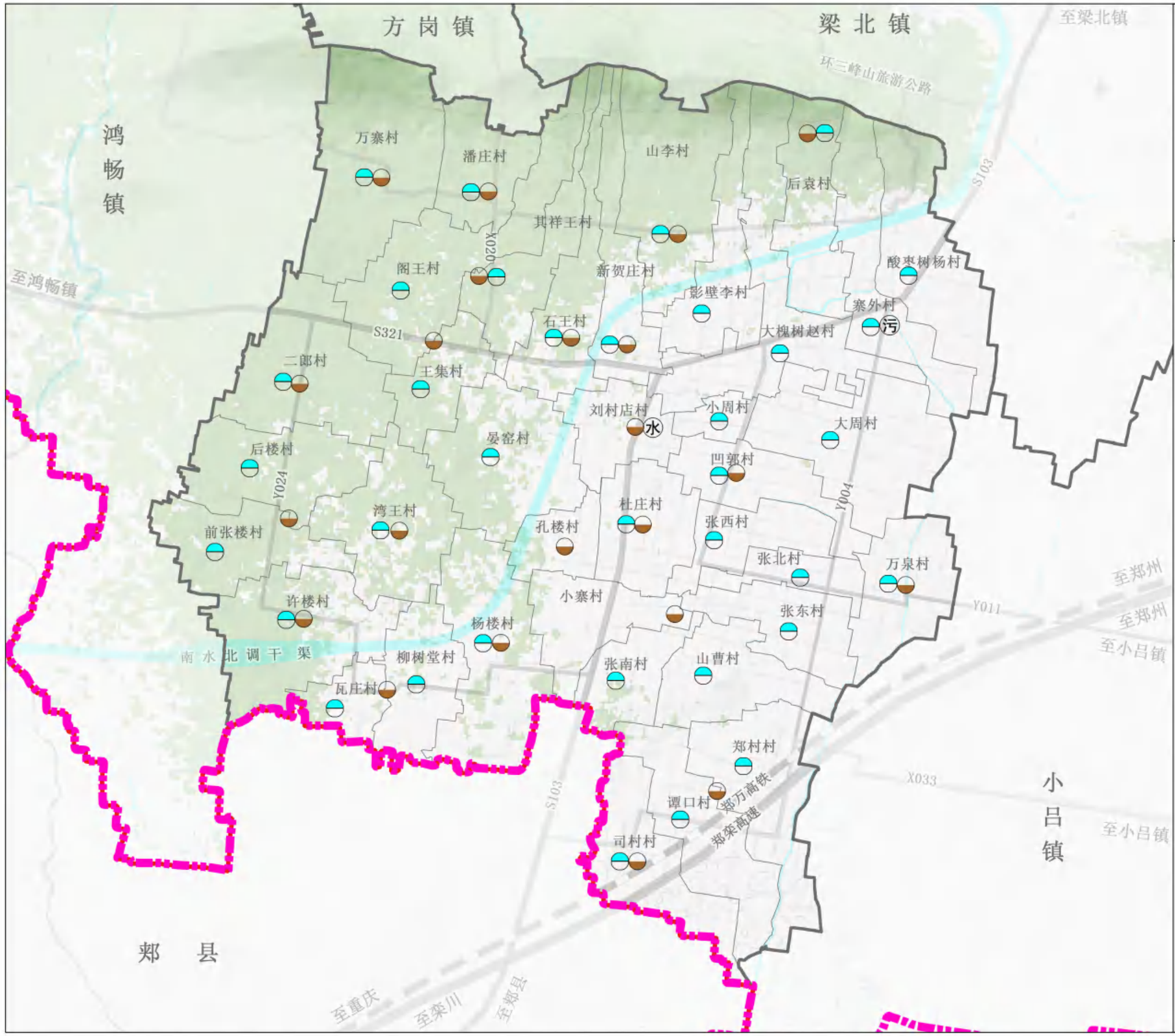


张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

20 镇域基础设施规划图（给排水）

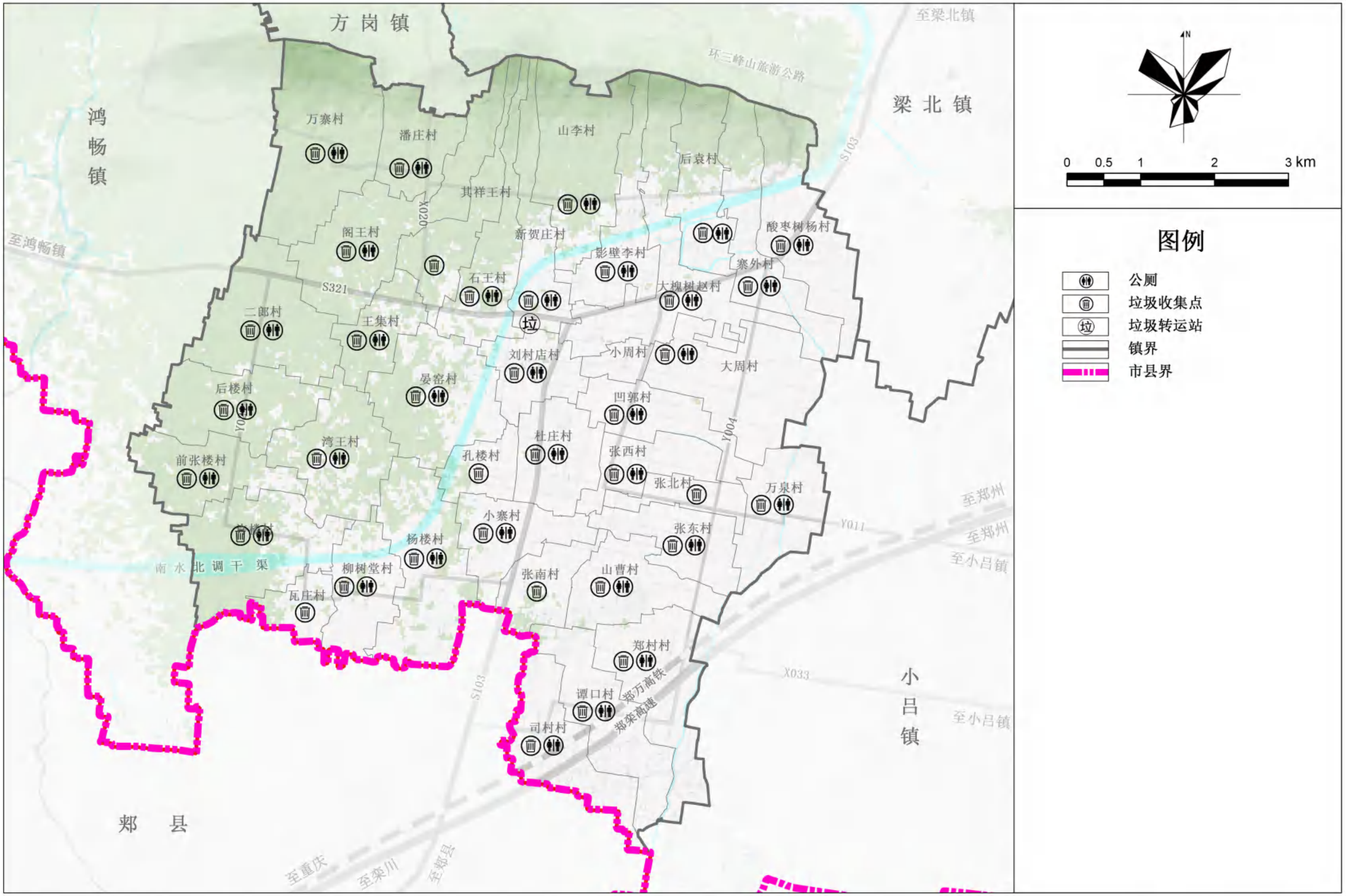


张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

22 镇域基础设施规划图（环卫）

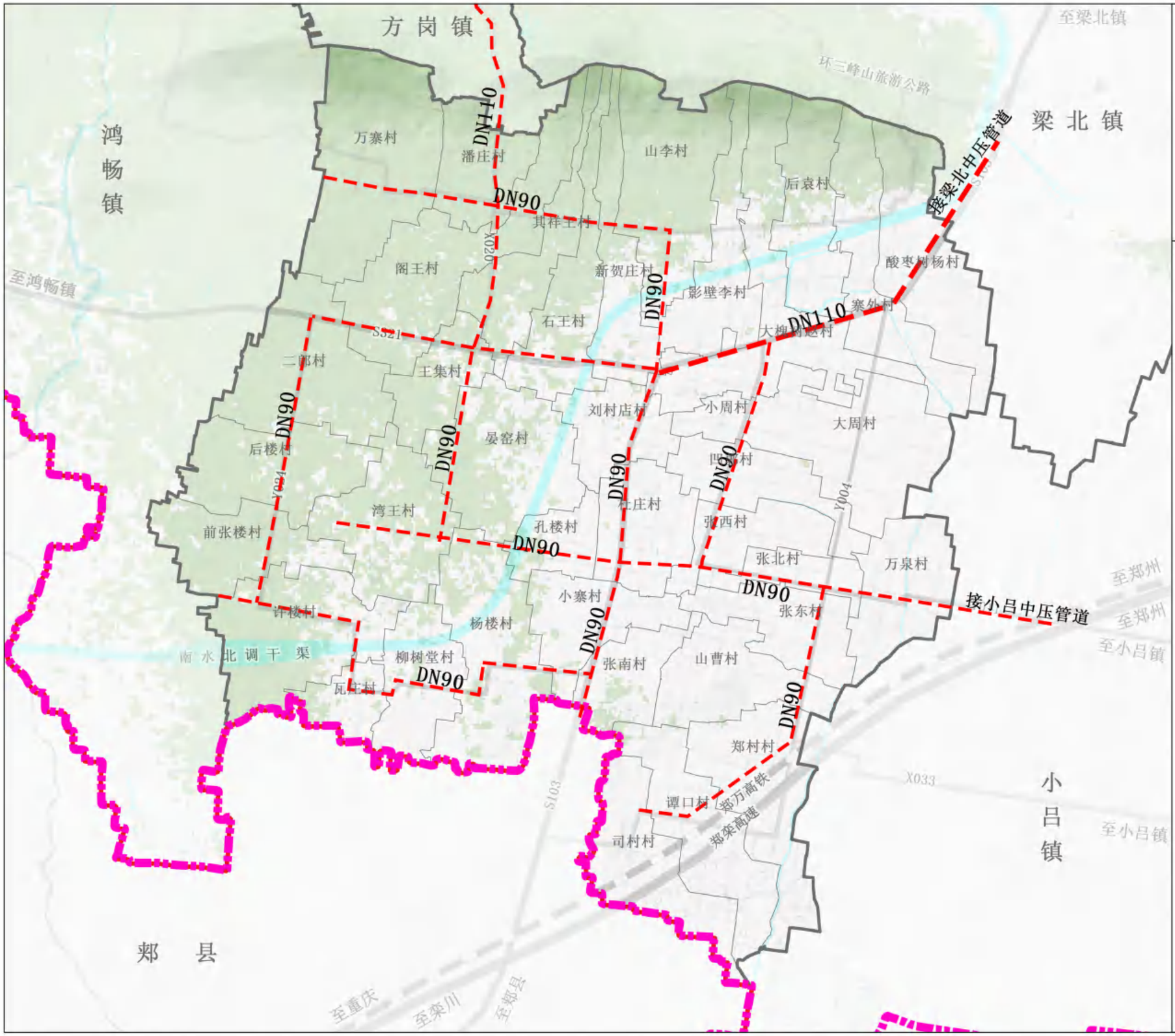


张得镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

21 镇域基础设施规划图（燃气）



N

0 0.5 1 2 3 km

图例

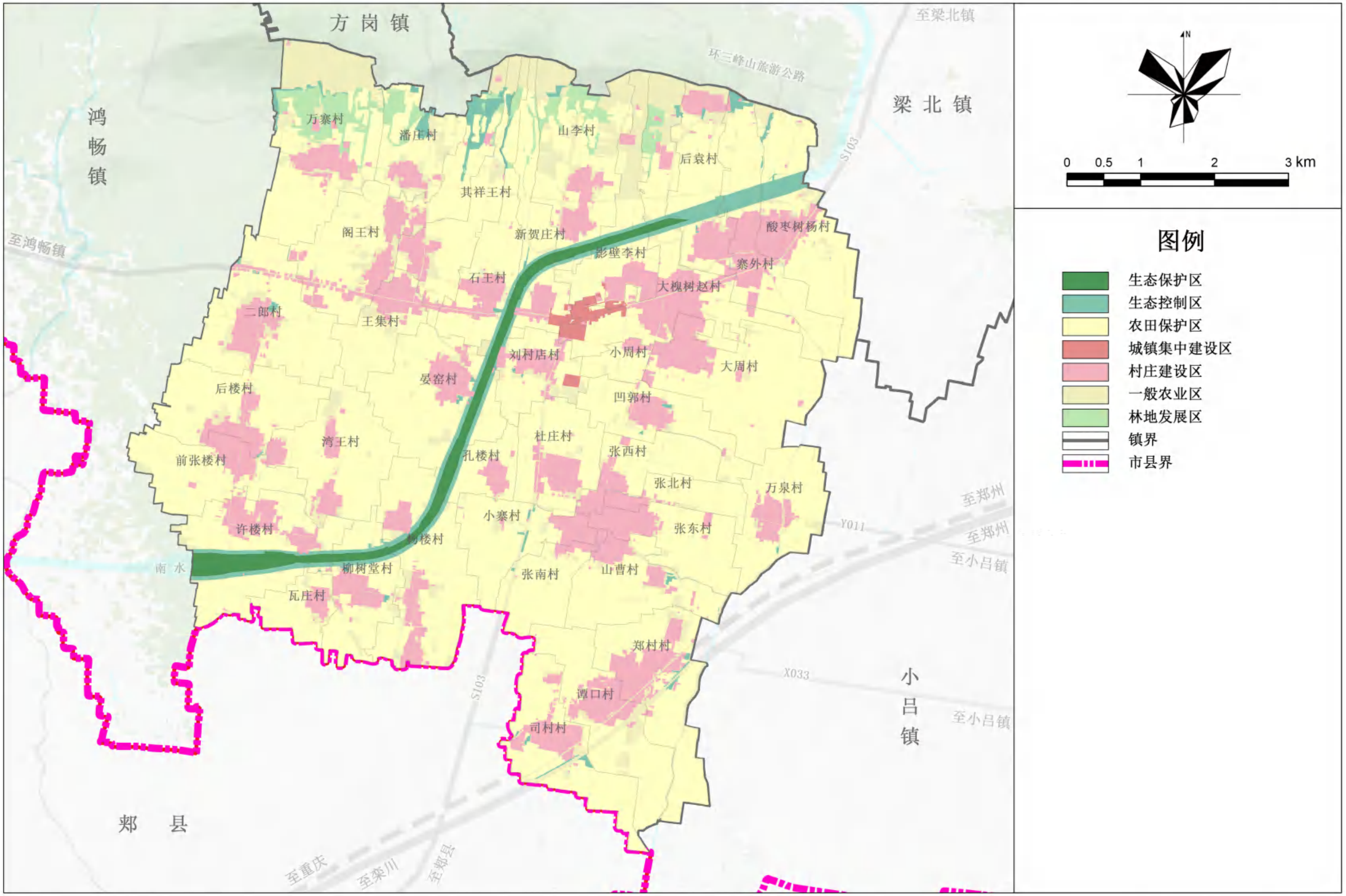
- DN110 燃气管径
- 规划中压管道
- 镇界
- 市县界

张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

25 镇域国土空间规划分区图



张得镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

29 镇区国土空间用地规划图



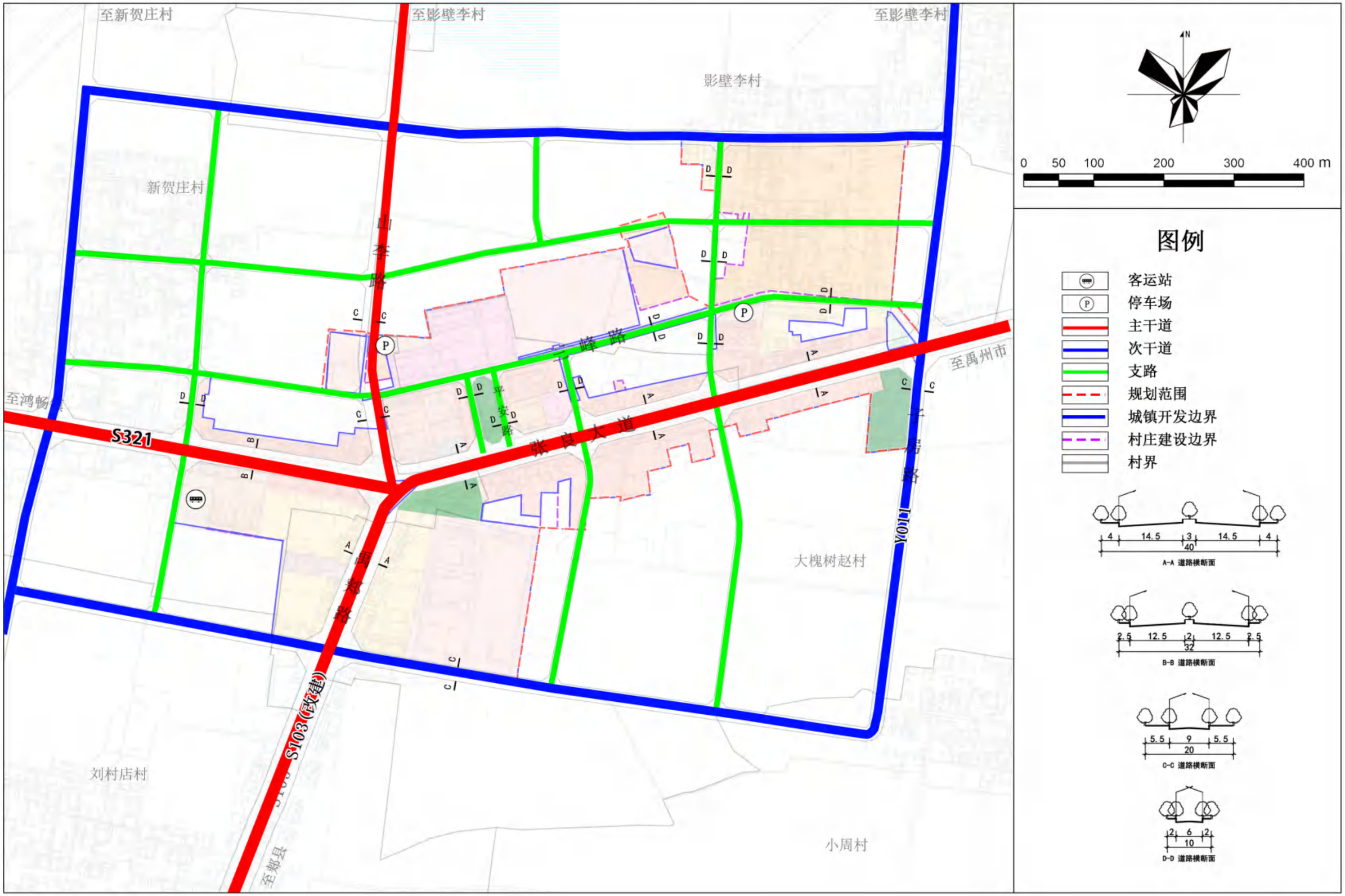


张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市张得镇国土空间总体规划（2021-2035年）

33 镇区道路交通规划图



张得镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图