禹州市鸿畅镇国土空间总体规划
（2021—2035年）
批后公示

《禹州市鸿畅镇国土空间总体规划(2021－2035年)》(以下简称《规划》)于2026年1月19日获许昌市人民政府批复(批复文号:许政规〔2026〕1号)。现根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18号)、《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则(修订)》的有关规定，现对《规划》成果进行批后公告，将有关情况公布如下:

一、规划范围与期限

1. 规划范围

镇域规划范围：鸿畅镇行政辖区，含38个行政村总面积69.56平方公里。

镇区规划范围：北至富强路，西至贺神线，南至教育路，东至友善路，规划用地面积81.87公顷。

2. 规划期限

规划期限为2021年至2035年。基期年为2020年，近期年为2025年，目标年为2035年。

二、发展定位与目标

1. 发展定位

鸿畅镇性质：以生态旅游、特色养殖、农副产品加工、陶瓷加工为特色的旅工型城镇。

鸿畅镇定位：河南省重要的陶瓷生产制造聚集区，许昌市现代田园体验农业休闲度假示范基地，禹州市西南部文化旅游商贸重地。

2.发展目标

近期至2025年，三条空间管制控制线全面落地；耕地面积不少于2794.66公顷，永久基本农田面积不少于2565.16公顷，城镇开发边界规模控制在70.05公顷以内，同时生态保护红线内用地进行差异化管控；各级生态功能区和修复体系建立，重点推进兰河生态修复工程；农业产业格局得到优化，耕地保护指标得到落实，初步形成镇域发展的基本格局，镇域内现状城乡建设用地减量提质取得阶段性进展，整体生态环境得到极大提升，乡镇格局基本奠定，近期建设项目有序推进并落地。

远期至2035年，持续推进鸿畅镇产业发展与人民生活同步改善、人居条件与生态环境同步建设、历史文化传承与现代文明有机融合，深入推动丰富多彩的美丽乡村建设，乡风文明达到新高度，乡村治理体系更加完善，基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，公园绿地、广场步行5分钟覆盖率、农村生活垃圾处理率、城镇污水处理率、农村无害化卫生厕所普及率力争做到100%，形成生产空间集约高

效、生活空间宜居适度、生态空间稳定，安全和谐、开放高效的国土空间格局，建立以陶瓷、绿色建材、农产品加工为主导的产业体系，形成以工业发展、农业生产为主导的魅力小镇。

三、国土空间总体格局

打造“一轴两廊，四片区”的国土空间总体格局。

一轴：沿省道 S321 形成城镇发展轴

作为镇域发展的核心骨架，串联镇区与周边村庄，沿线布局行政服务中心、商业街区和文化设施，并完善慢行系统，打造集交通、商业、公共服务于一体的复合型发展带。

两廊：小青河、兰河生态廊道

依托小青河、兰河水系构建的生态网络，重点实施河道整治、生态护岸建设和滨水景观塑造。

四片区协同发展

产业发展示范区：鸿畅镇东部工业园作为镇域产业升级的核心载体，重点打造“陶瓷+农产品加工”双轮驱动的特色产业集群。产品涵盖仿古砖瓦、园林陶艺等品类；同步发展红薯粉条、中药材等农产品精深加工。通过产业链延伸和品牌建设，推动传统产业向价值链高端攀升，成为辐射周边乡镇的产业增长极。

美丽乡村生活区：鸿畅镇美丽乡村生活区以涧头河、李金寨等 10 个行政村为重点，大力实施“三清一改”人居环境整治工程。依托各村特色资源，打造了李金寨农耕文化园、

涧头河滨水景观带等示范项目，形成“一村一品、各美其美”的乡村新风貌。

特色农业种植区：鸿畅镇特色农业种植区重点布局在镇域东部平原地带，建立优质强筋小麦示范基地，亩产达600公斤以上。同步发展以丹参、柴胡为主的中药材种植基地，采用“公司+合作社+农户”模式，建成中药材初加工厂2个，带动周边村庄，形成“粮药轮作、高效生态”的特色农业产业体系。

山岗景观生态区：鸿畅镇西北部岗地区域依托独特的地形地貌，通过退耕还林工程恢复生态林，形成以侧柏、油松为主的生态屏障。该区域创新“生态+产业”模式，发展林下中药材种植，建设环山生态步道和观景平台，打造集森林康养、生态观光、农事体验于一体的乡村旅游示范区。

四、综合交通体系

完善镇域综合交通网络，构建外联内畅的综合交通体系完善镇域综合交通网络，构建外联内畅的综合交通体系，落实公路、铁路等重要交通规划，加强镇域道路系统与各类对外交通设施的连接，形成“两横两纵、一点多网络”骨干线公路网络，主要指联系县、市之间的高速公路、省道、县道及乡道。

“两横”：李金寨村—杜北村联系走廊禹神快速路（X025）；荒庄村—岗刘村联系走廊（S321），两条道路贯穿东西，连接神厔古镇和中心城区;

“两纵”：东高村—鸿南村联系走廊（X050），；杜北村—寨子贾村联系走廊（Y028），两条道路纵穿南北，连接南北片区

“一点”：规划焦平高速出入口

“多网络”：镇域中其他公路，依据现有路况，按照其通行能力，提高公路质量与路网密度，进一步完善道路交通网络结构布局。

五、村庄布局优化

全镇共38个行政村参与分类，其中划分为城郊融合类1个、集聚提升类4个、特色保护类4个、整治改善类29个。

城郊融合类：鸿南村;

集聚提升类：李金寨村、涧头河村、朱东村、东高村;

特色保护类：山底吴村、冀村村、寨子贾村、鸿北村;

整治改善类：杜南村、朱西村、贾湾村、许家沟村、藏风沟村、葛家沟村、杜北村、岗沟石村、新杨楼村、王沟村、谢庄村、老君堂村、张庄村、柏桥村、三官赵村、小武庄村、铁炉村、南田庄村、楼子赵村、韩庄村、荒庄村、岗刘村、张湾村、孟大沟村、杨河村、刘家沟村、垌沟村、夏寺村、岘口村。

六、城乡生活圈规划

镇区构建“15分钟、5-10分钟”两级社区生活圈层级，包括1个15分钟社区生活圈和3个5-10分钟社区生活圈，根据《社区生活圈规划技术指南TD/T1062-2021》，鸿畅镇

镇区按照城镇社区生活圈基础保障型服务要素进行配置，实现镇区服务全覆盖。15 分钟生活圈服务中心位于鸿畅镇镇区，重点涵盖鸿南、鸿北、垌沟村、楼子赵村、南田庄村、杨河村、柏桥村、夏寺村、韩庄村、荒庄村。配置面向全体城镇居民内容丰富、规模适宜的各类服务要素。

以集聚提升类村庄为中心，以周边 2-3 公里为半径划定乡村生活圈，共划定 5 个乡村生活圈，分别为：李金寨村乡村生活圈、朱东村乡村生活圈、涧头河村乡村生活圈、山底吴村乡村生活圈、冀村乡村生活圈。

七、产业规划

1. 产业发展策略

以优势资源为支撑构建现代农业体系。

以小麦、花生、玉米和特色干杂果种植为主导，用现代科学技术服务农业，构建现代农业生产体系。打造小麦、花生、玉米、韩国梨、柿子等农作物繁育基地，以泓硕农业为中心，依托兰河生态经济带，打造农业生态圈。建立无公害生产基地和标准化生产示范区，推广规模化种植，标准化生产，不断发展壮大农业，提高农业产业综合竞争力，做强一产。

积极发展多种形式适度规模的经营，大力培育新型职业农民和经营主体，构建现代农业经营体系。对现有耕地进行整备，引导土地流转，发展土地托管、土地入股等多种形式的适度规模经营。

积极培育新型职业农民和新型农业经营主体，发展农业职业教育，引导和支持以鸿北村种植大户、涧头河村家庭农场、农民合作社、龙头企业等发展壮大。

调优、调高、调精农业产业，发展壮大新产业、新业态，打造农业全产业链条，构建现代农业产业体系。依托农产品种植优势，结合食品加工、南田庄生态旅游观光，延长产业链条，提高农产品附加值，形成一二三产融合产业链条。

调整工业布局模式，推进产业集群发展

立足产业基础和比较优势，形成具有竞争力的产业集群。严格控制材料生产加工作坊，坚持生态优先原则；整合现有零散工业企业，加强闲置产业用地整理；关闭污染严重的材料加工作坊，限制作坊数量的增长。

以食品加工为主导，延伸一产链条；依托小麦、花生、玉米以及特色农作物种植基础，延长产业链，发展农副产品深加工业；

依托现有产业基础，加速产业转型，促进产业相对集聚发展，实现清洁生产；坚持绿色创新的思路，利用现有东高村峻峰瓷业、临河瓷业等产业基础，结合鸿畅镇陶瓷产业链条的建设，实现腾笼换鸟；

依托现有藏风沟木材深加工，杨河村塑料品加工等工业基础，进行产业融合发展。

针对镇域内工矿企业生产，制定相关政策，做到经济生态都要兼顾，共同发展。

通过引进先进技术，对现有农产品进行价值开发和深加工，形成一整套产业链，打造本土品牌；以主要农产品为基础发展农副产品深加工，强化烤烟基地、中草药加工、红薯生产加工基地的有利地位。推进农业产业链整合和价值链提升，让农民共享产业融合发展的增值收益，培育农民增收新模式。

搭建平台，吸引企业入驻，增加宣传，引导企业适度扩大规模，依靠自身优势，优惠政策、优质服务、优良环境、搭建平台，招商引资，筑巢引凤。发展农副产品加工业，种植+加工+销售，使食品工业成为农业产业升级版。按照品牌是农业竞争力重要标志、现代农业重要引擎的理念，提出完善全链条质量标准体系、加大品牌宣传推介、强化全程监管保护、构建品牌创建激励机制等发展策略，通过树品牌、讲品牌、护品牌、扶品牌，实现品牌强农。

整合资源、大力发展旅游、增产增效

发挥优势，鸿畅镇多年来就是禹州市域西南部的重要商贸集散地，应当发挥自身在禹州市市域范围内的区位优势，积极组织发展第三产业，提升镇区和鸿南鸿北的商贸服务能力，致力于打造县级重要城镇。

抓好农村，以禹神快速通道为依托，连接方岗、神垕、梁北等乡镇，构建粮食保供安全体系和粮食物流产业，最终形成区域农产品集散基地和商贸物流业服务基地。发展鸿畅镇域旅游，针对鸿畅农村特点，以农业休闲体验为龙头，打

造生态采摘园区，完善现代服务业体系。鸿畅镇自然景观较为优良，依托镇域内玉皇山、九龙山、兰河等“两山一河”自然景观；积极依托画圣故里、玉皇阁、冀村遗址等旅游资源，大力发展商贸业和历史文化旅游业整合镇域内各种旅游资源，结合现状路网，打造旅游路线。结合鸿畅镇历史文化，引进提升特色餐饮，民宿等生活性服务业的发展。

2.产业发展空间格局

规划形成“一轴两带、两核、四区”的产业空间布局结构:

一轴——沿县道 X050 城镇聚合轴;

两带——沿 S321 与禹神快速路打造两条经济发展带;

两核——以镇区为主的综合服务中心和以涧头河村为主的生态农业发展核心;

四区——商贸综合发展区、生态农业经济发展区、历史文化旅游体验区、三产融合发展转型示范区。

八、历史文化保护

1.历史文化名镇保护

充分发掘鸿畅镇的历史文化资源，保护好历史文化遗产及其历史环境，保护鸿畅古镇独具特色的城镇环境、城镇传统格局和历史风貌，继承和弘扬地方优秀传统文化，突出并发扬鸿畅镇历史文化名镇的价值与特色。

处理好历史文化遗产保护与城镇社会经济发展的关系，通过历史文化名镇保护来提升城镇的文化内涵和品质，为鸿

畅镇的旅游发展提供支撑，带动鸿畅镇社会、经济、环境的可持续发展；鸿畅镇社会经济的发展特别是旅游产业的发展又为历史文化名镇的保护提供资金、技术支持和活化利用的可能性，从而形成“保护——发展——保护”的良性循环。

2.传统村落保护

促进传统村落的保护和发展。保护冀村、山底吴、寨子贾、鸿北村 4 个省级传统村落，持续推动传统村落的申报实现应保尽保。保护传统村落形成发展所依托的山水环境和农业生产环境，延续整体形态布局特征，加强对传统民居的修缮引导和对新建改建建筑的风貌管控。鼓励在有效保护的基础上对村镇中的传统建筑、景观环境和非物质文化遗产进行充分的活化利用。

3.文物保护单位保护

严格保护 3 处市级文化保护单位，坚持“保护为主，抢救第一、合理利用、加强管理”的原则，对文物古迹进行全面保护和快速抢救。落实文物保护范围和建设控制地带，明确保护要求和管理责任，严禁任何对文物本体造成破坏的行为，加强境内不可移动文物点文物本体的保护，加强文物周边环境整治，提高历史环境品质。历史文化保护线应落实动态补划，规划批复完成以后，再经批复后的历史文化保护类专项规划的相关内容和保护线纳入国土空间规划一张图，作为实施管控。历史建筑普查成果每 5 年更新一次纳入规划，重大发现应启动紧急修订程序。

4.非物质文化遗产保护

发掘、整理、恢复和保护各类非物质文化遗产，挖掘文化内涵和精神价值，加强宣传展示，积极培育传承人，让文化遗产活起来。

由禹州市人民政府负责对非物质文化遗产保护工作的领导，建立部门联席会议制度，统一协调非物质文化遗产保护工作，并将非物质文化遗产保护工作纳入国民经济和社会发展规划以及城乡建设规划。非物质文化遗产保护所需经费列入本级财政预算。

九、镇政府驻地规划

1. 用地布局

至2035年，镇区范围内建设用地总面积60.62公顷。新增用地优先用于产业用地、公共服务设施、基础设施以及绿地与开敞空间用地。重点提升公共服务设施、绿地与开敞空间用地比例。其中居住用地30.69公顷，占镇区建设用地的50.62%；公共管理与公共服务用地9.74公顷，占镇区建设用地的16.07%；商业服务业用地8.94公顷，占镇区建设用地的14.75%；工矿用地0.32公顷，占镇区建设用地的0.52%；交通运输用地9.24公顷，占镇区建设用地的15.24%；绿地与开敞空间用地1.62公顷，占镇区建设用地的2.68%；特殊用地0.07公顷，占镇区建设用地的0.12%。

2. 道路交通规划

规划期内逐步完善镇域道路系统，形成由过境交通、主

干路、次干路、支路构成的功能级配合理的城镇道路系统。

镇区规划新建城镇主干路、次干路和支路的道路红线宽度分别为 15-26 米、10-15 米、6-12 米。

十、规划实施保障

建立多规合一的国土空间规划体系和监督实施机制，强化规划严肃性。

建立定期评估机制，对规划成果实施状况进行动态评估、监测和预警。

完善国土空间规划的公众参与机制，建立全过程的公众参与制度和专家咨询制度，充分调动民众参与规划管理决策的积极性。

十一、附图

1.镇域国土空间用地现状图

2.镇域国土空间总体格局规划图

3.镇域国土空间控制线规划图

4.镇域村庄布点规划图

5.镇域综合交通规划图

6.镇域基础设施规划图

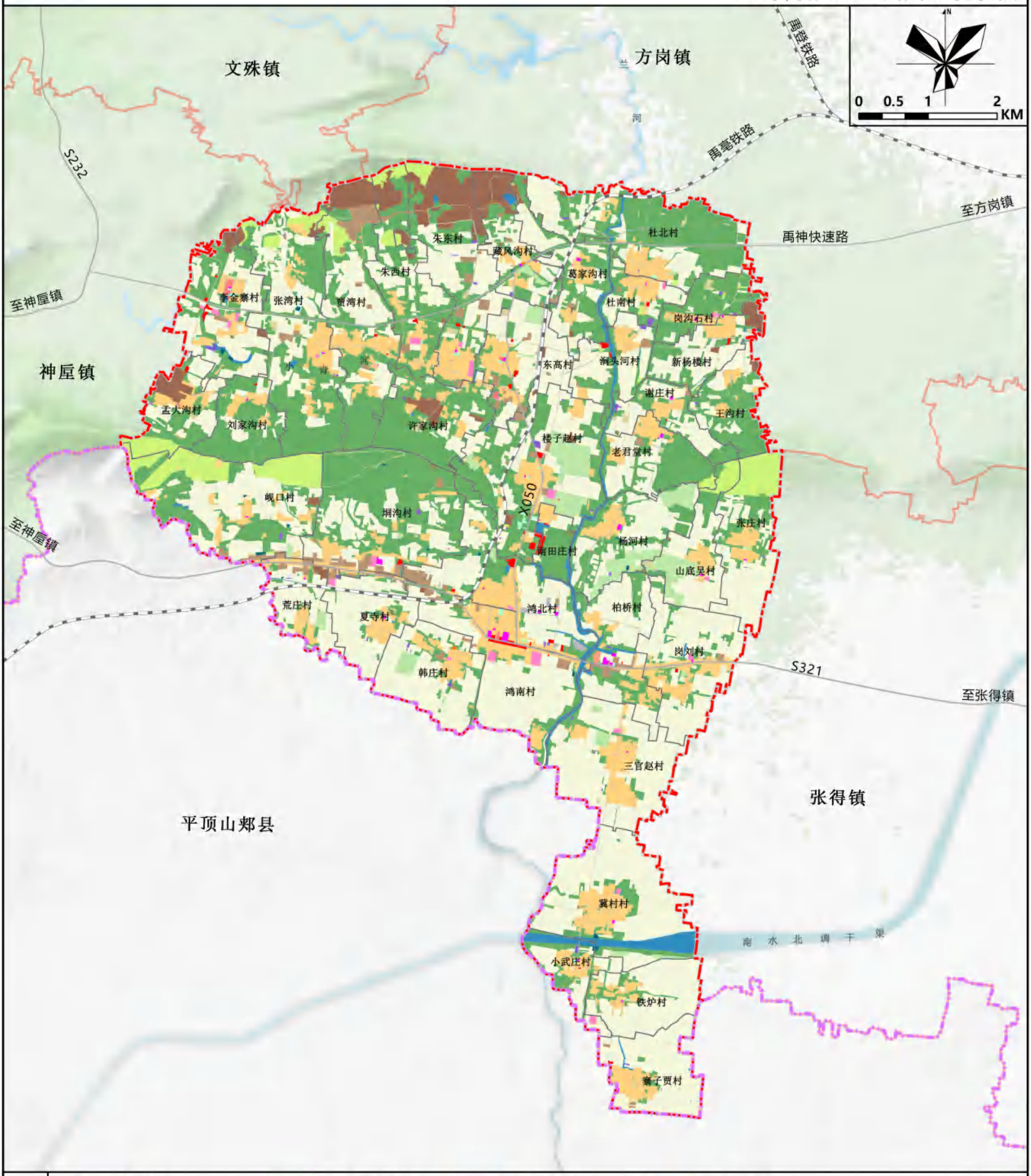
7.镇域国土空间规划分区图

8.镇区国土空间用地布局规划图

9.镇区道路交通规划图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

03 镇域国土空间用地现状图



图例

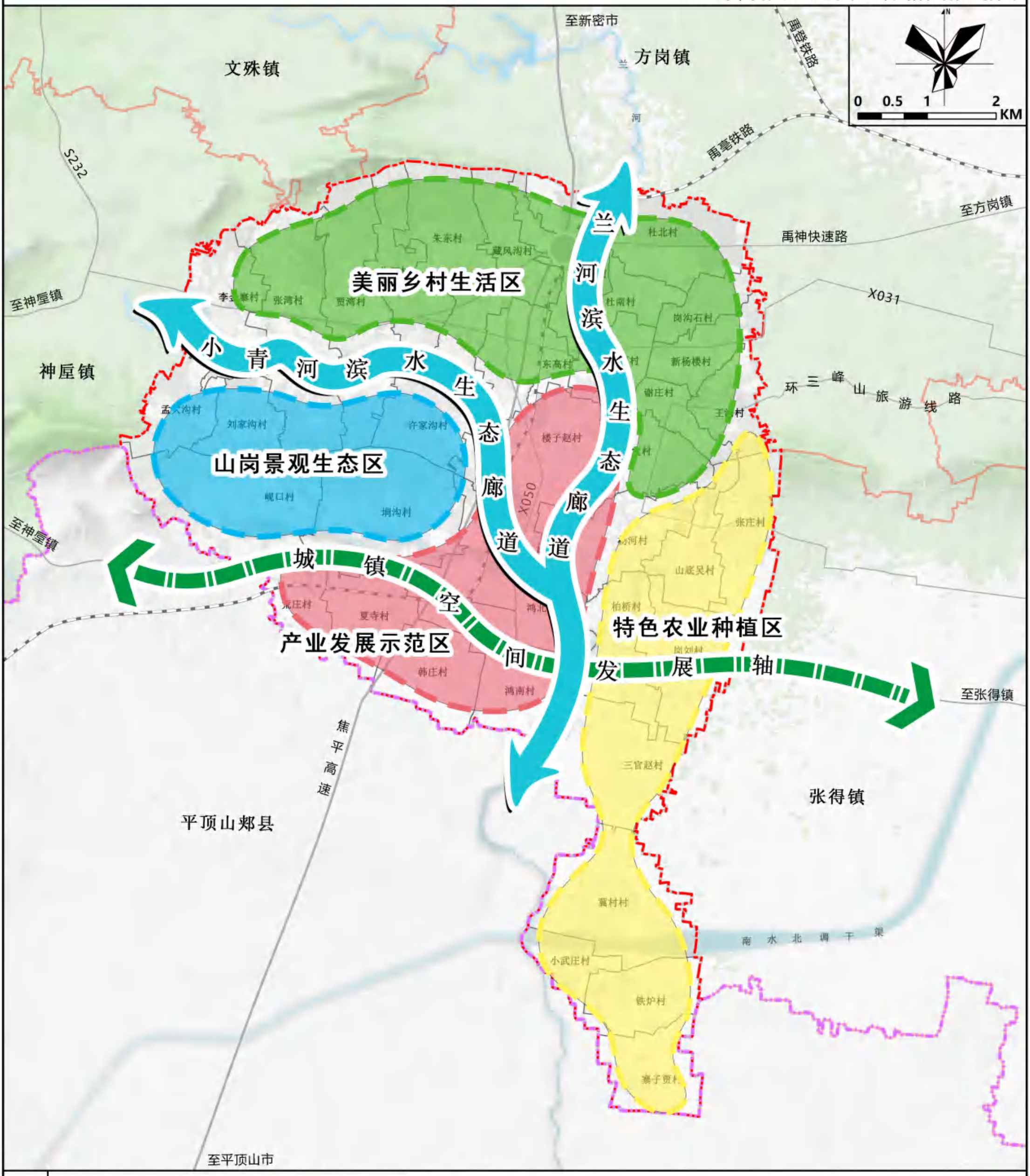
耕地	机关团体用地	工业用地	特殊用地
园地	教育用地	采矿用地	陆地水域
林地	医疗卫生用地	仓储用地	其他土地
草地	文化用地	交通运输用地	市界
农业设施建设用地	社会福利用地	公用设施用地	镇界
农村宅基地	商业服务业用地	广场用地	村界

鸿畅镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

06 镇域国土空间总体格局规划图



图例

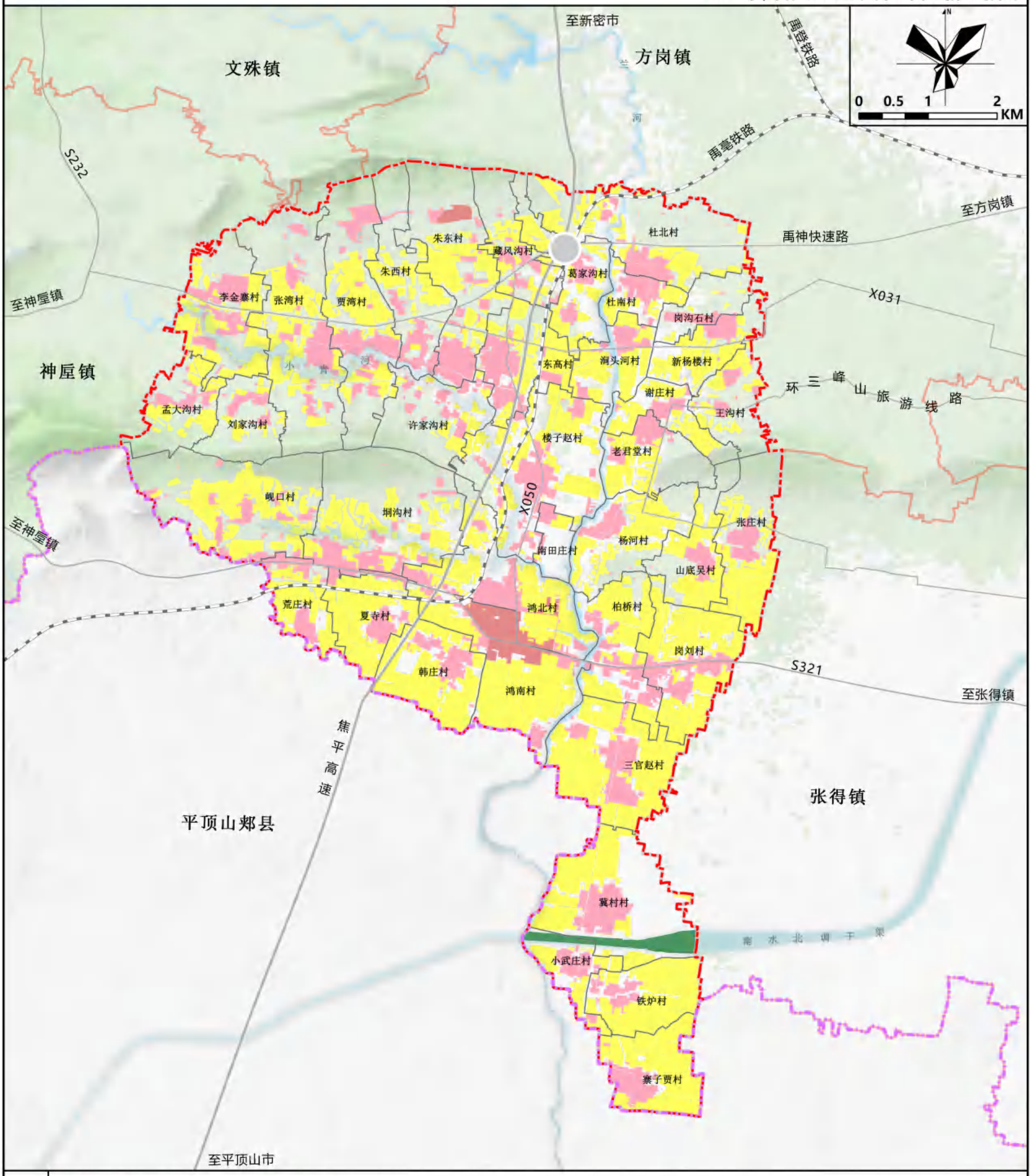
- 生态廊道
- 空间发展轴
- 产业发展示范区
- 美丽乡村生活区
- 特色农业种植区
- 山岗景观生态区
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

07 镇域国土空间控制线规划图



图例

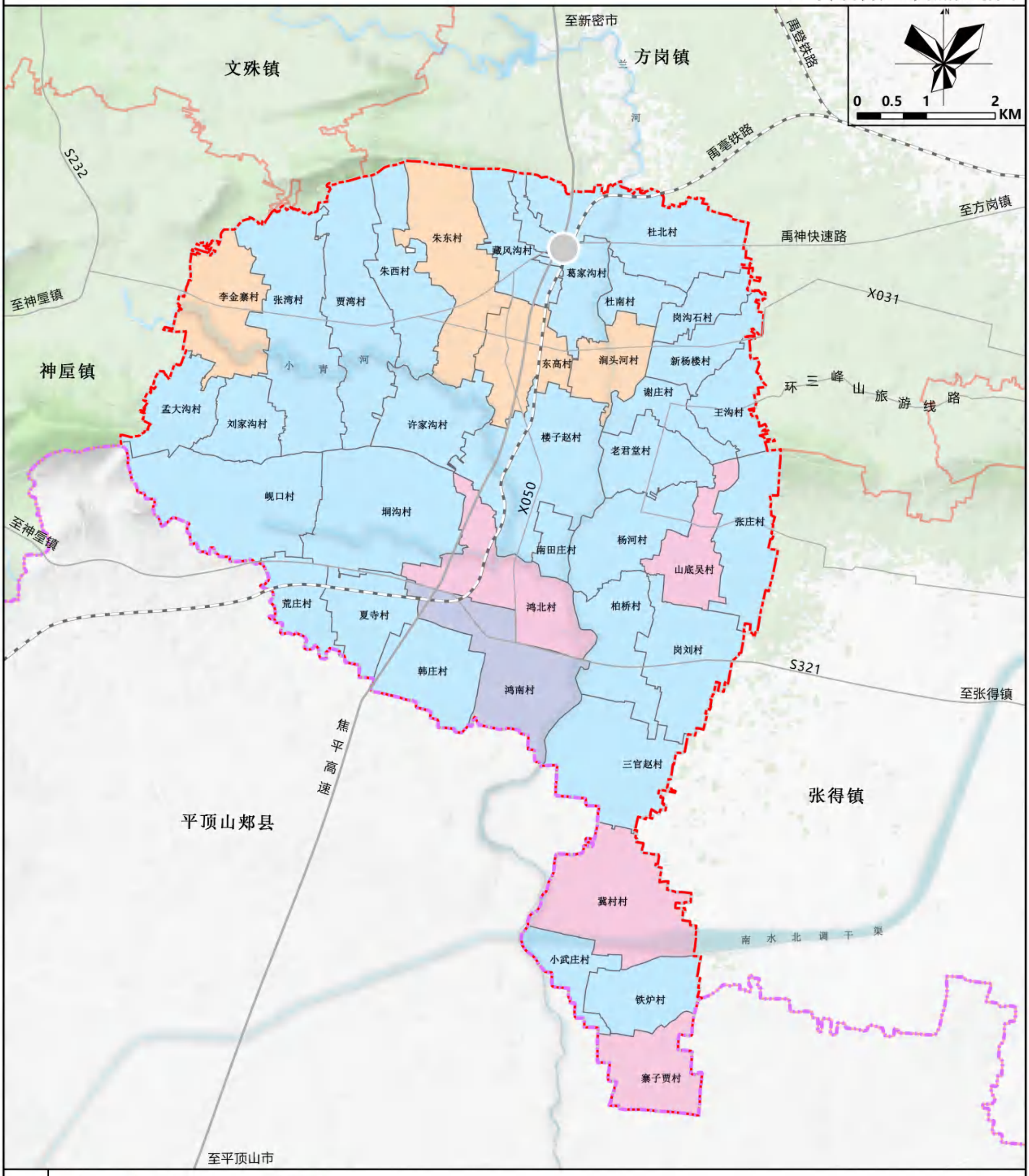
- 城镇开发边界
- 村庄建设边界
- 生态保护红线
- 永久基本农田
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

13 镇域村庄布点规划图



图例

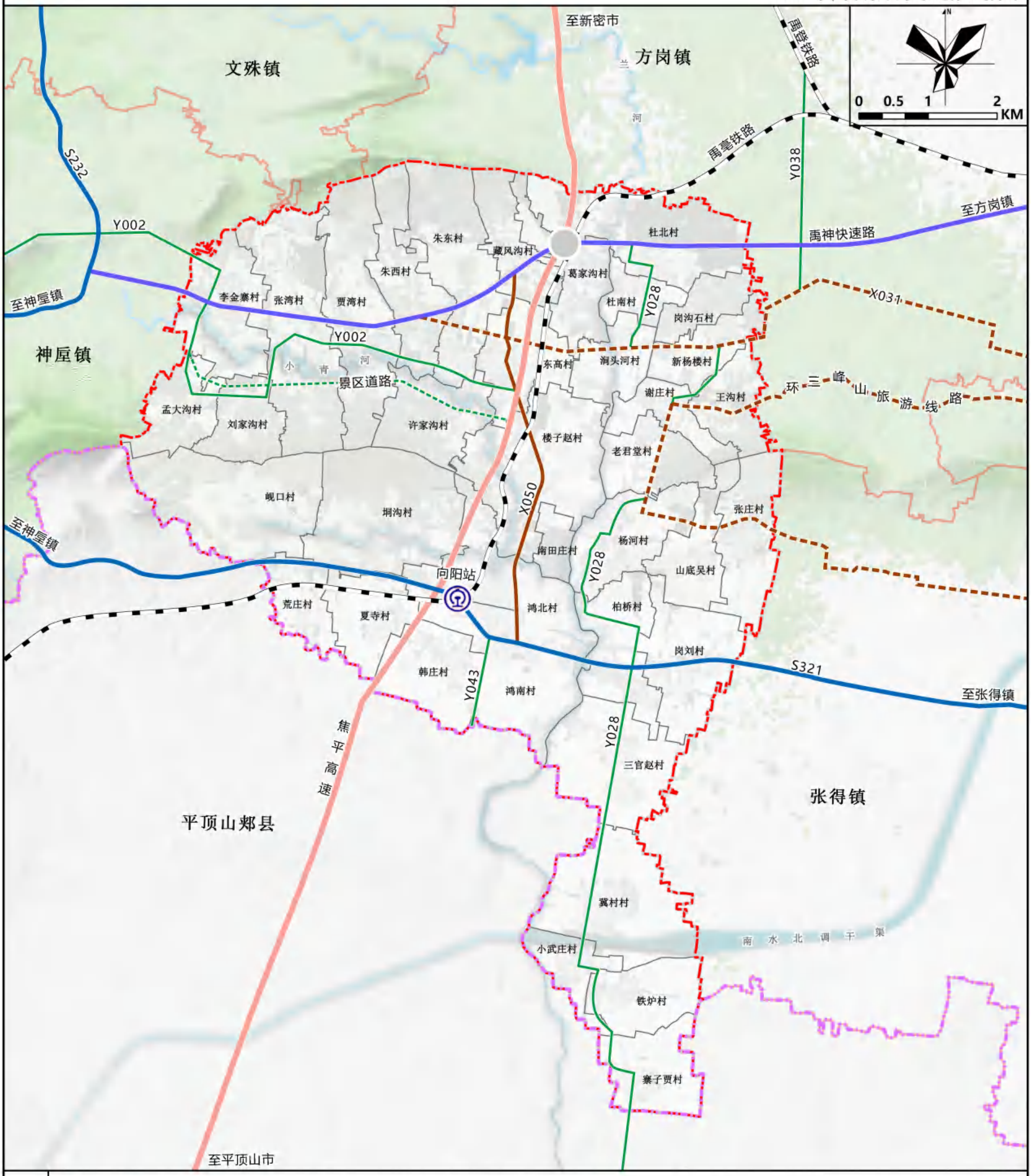
- 城郊融合类
- 集聚提升类
- 特色保护类
- 整治改善类
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府 编制
2025年7月

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

16 镇域综合交通规划图



图例

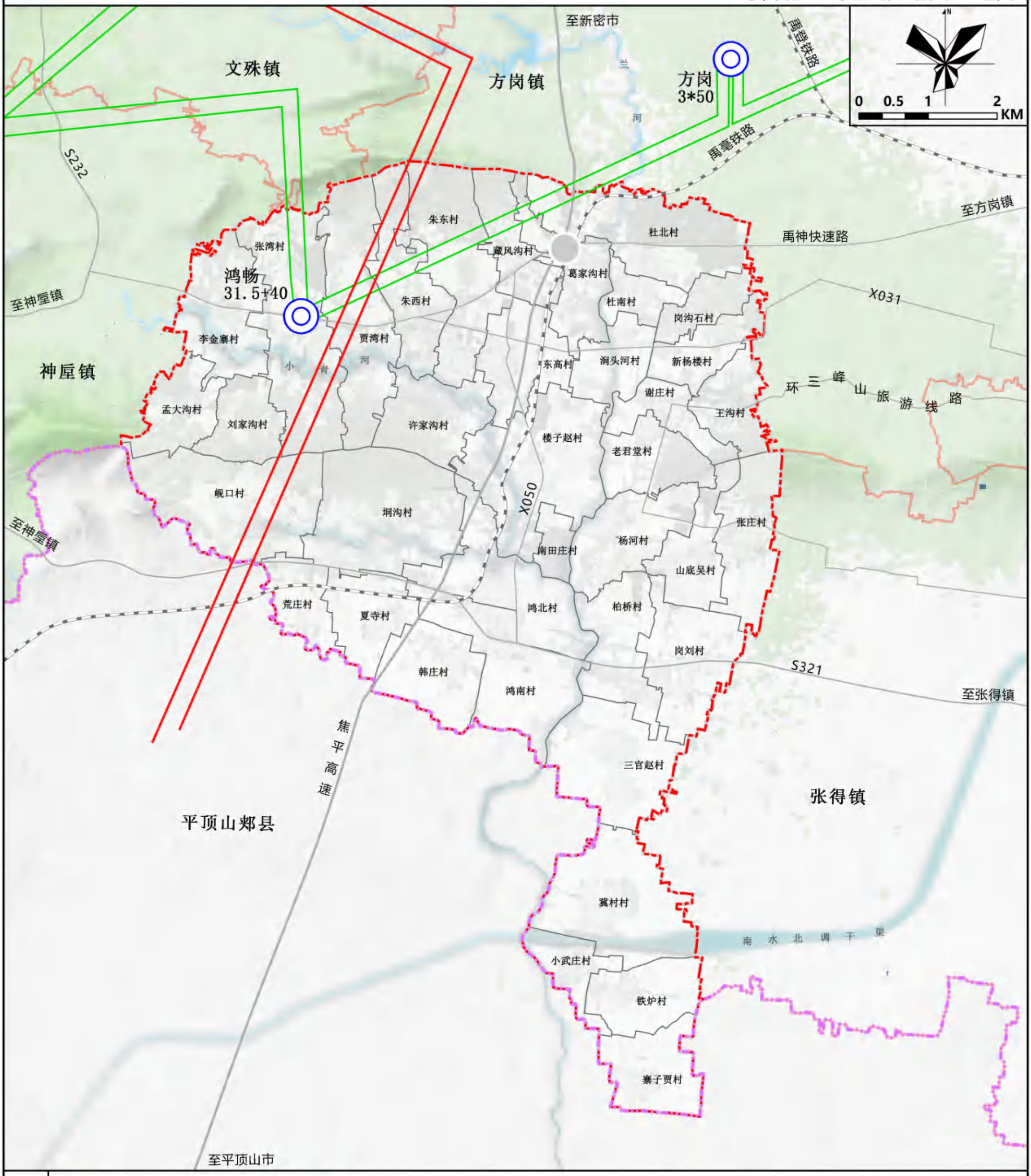
- 规划高速公路
- 现状省道
- 现状铁路
- 现状快速路
- 现状县道
- 规划县道
- 现状乡道
- 规划乡道
- 高速出入口
- 普铁站
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府 编制
2025年7月

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

17 镇域基础设施规划图—电力



图例

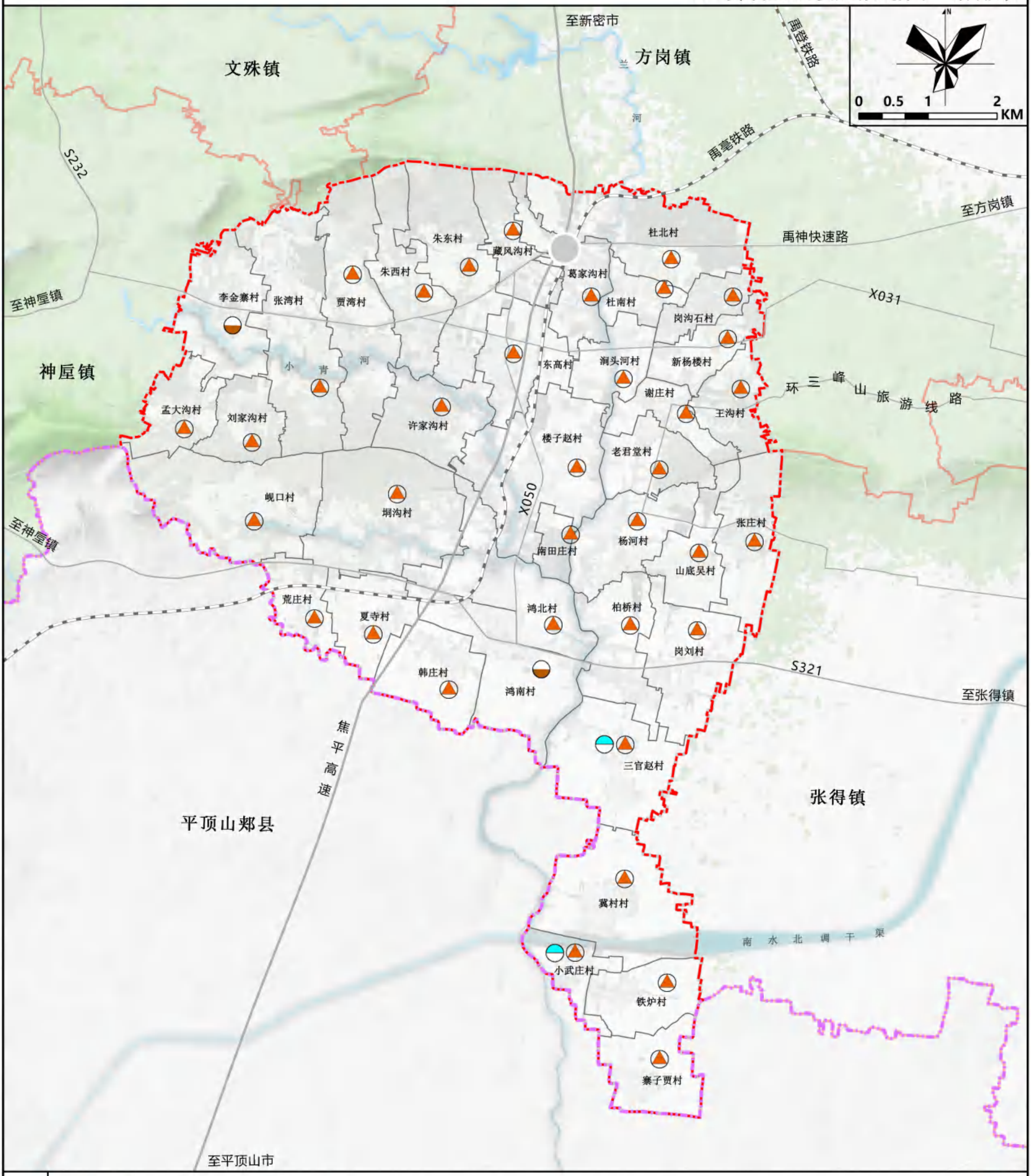
- 110kv变电站
- 220kv线路
- 110kv线路
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

18 镇域基础设施规划图—给排水



图例

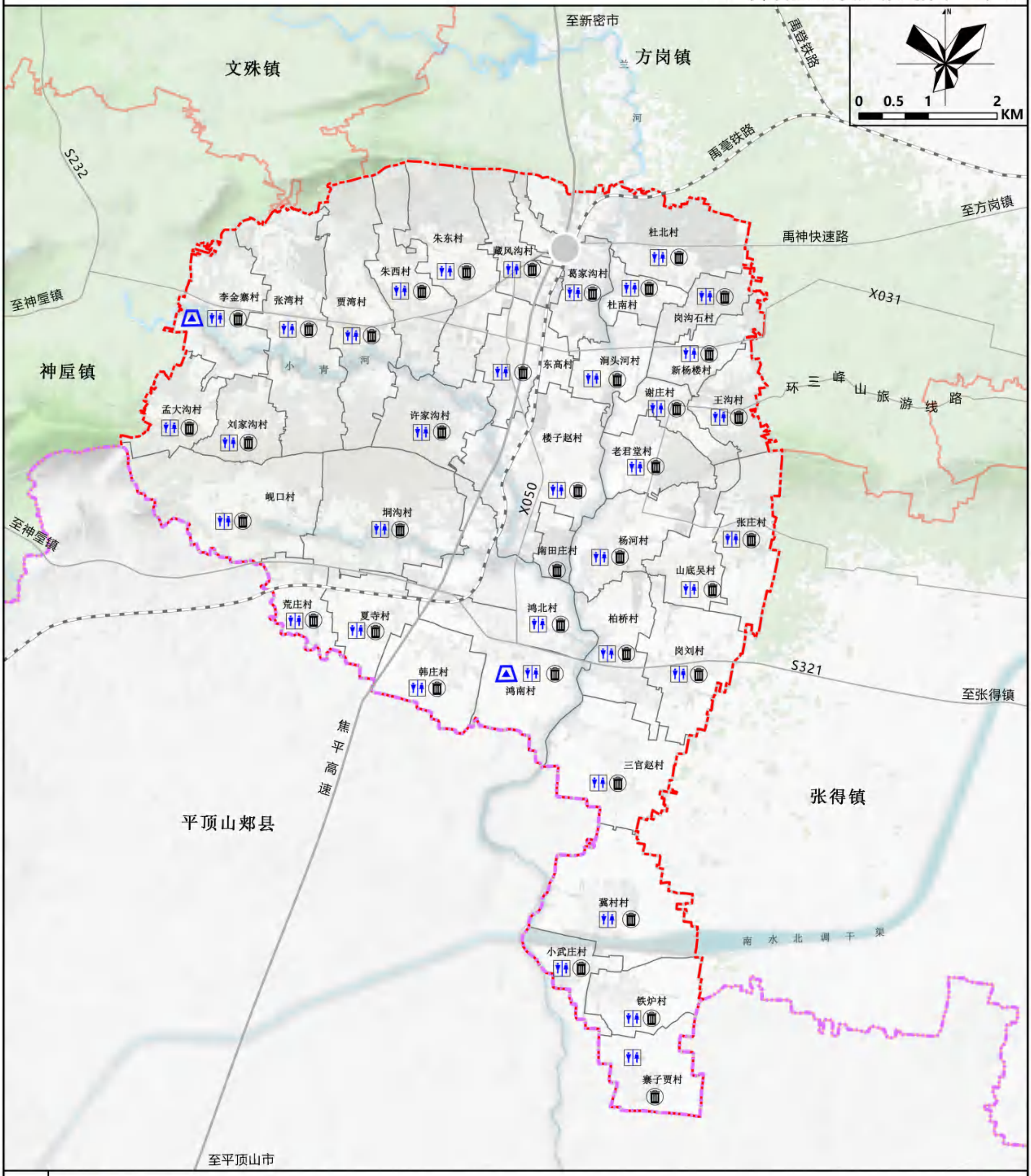
- 现状污水处理厂
- 规划污水处理设施
- 给水点
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府 编制
2025年7月

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

20 镇域基础设施规划图—环卫



图例

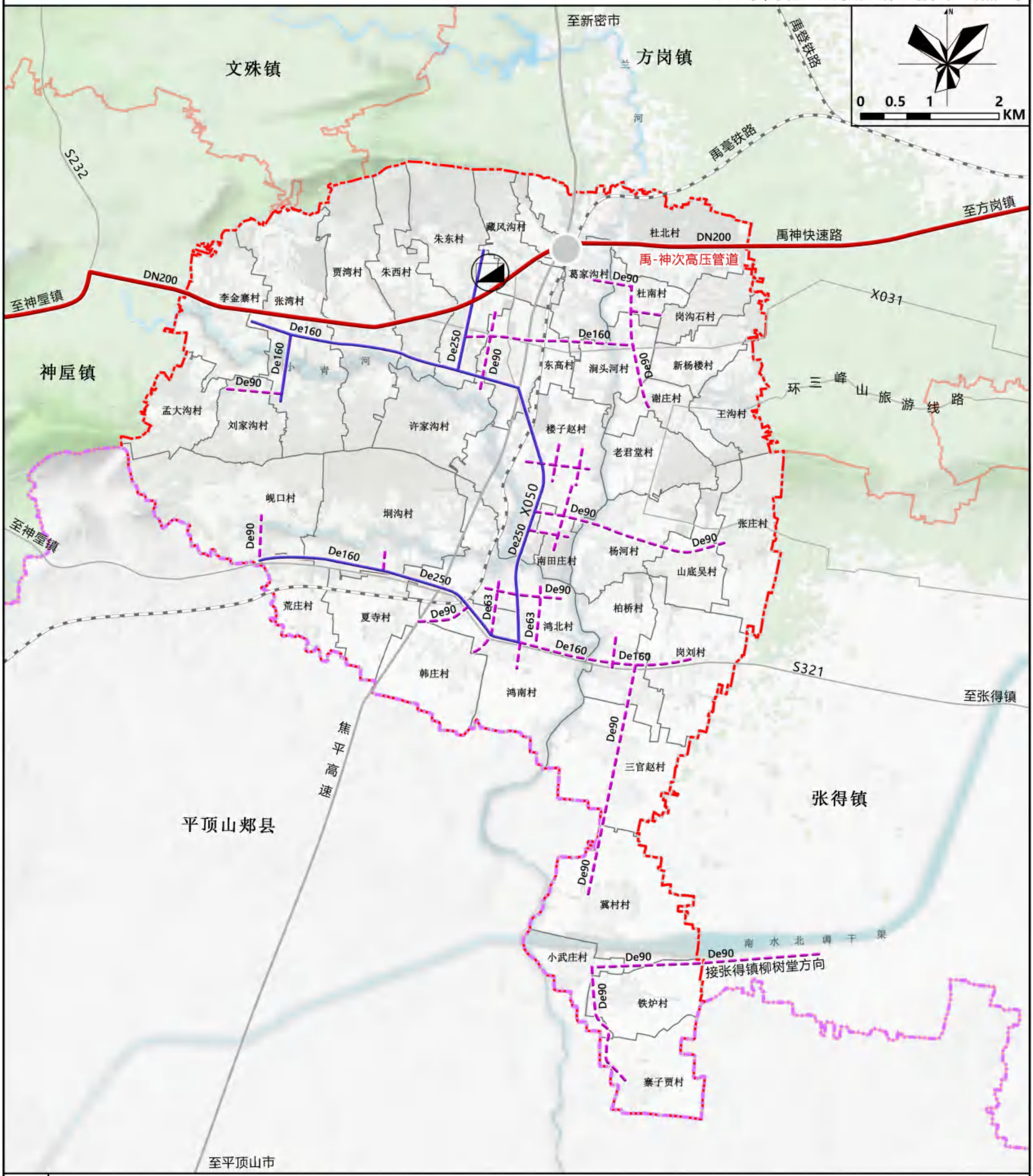
- 现状垃圾中转站
- 垃圾收集点
- 公共厕所
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

19 镇域基础设施规划图—燃气



图例

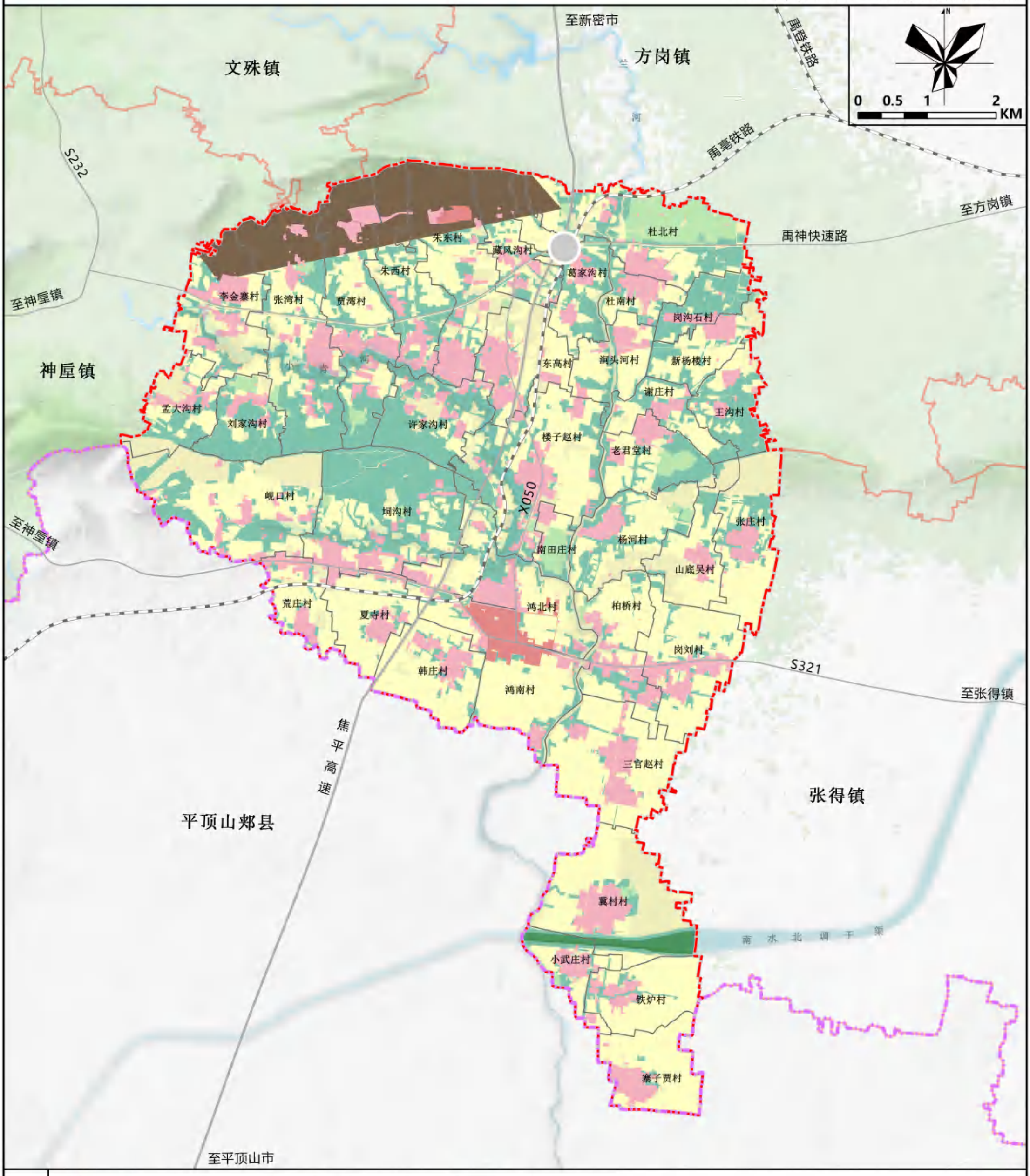
- 已建调压站
- 已建次高压管道
- 已建中压管道
- 规划中压管道
- 市界
- 镇界
- 村界

鸿畅镇人民政府 2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局 河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

24 镇域国土空间规划分区图



图例

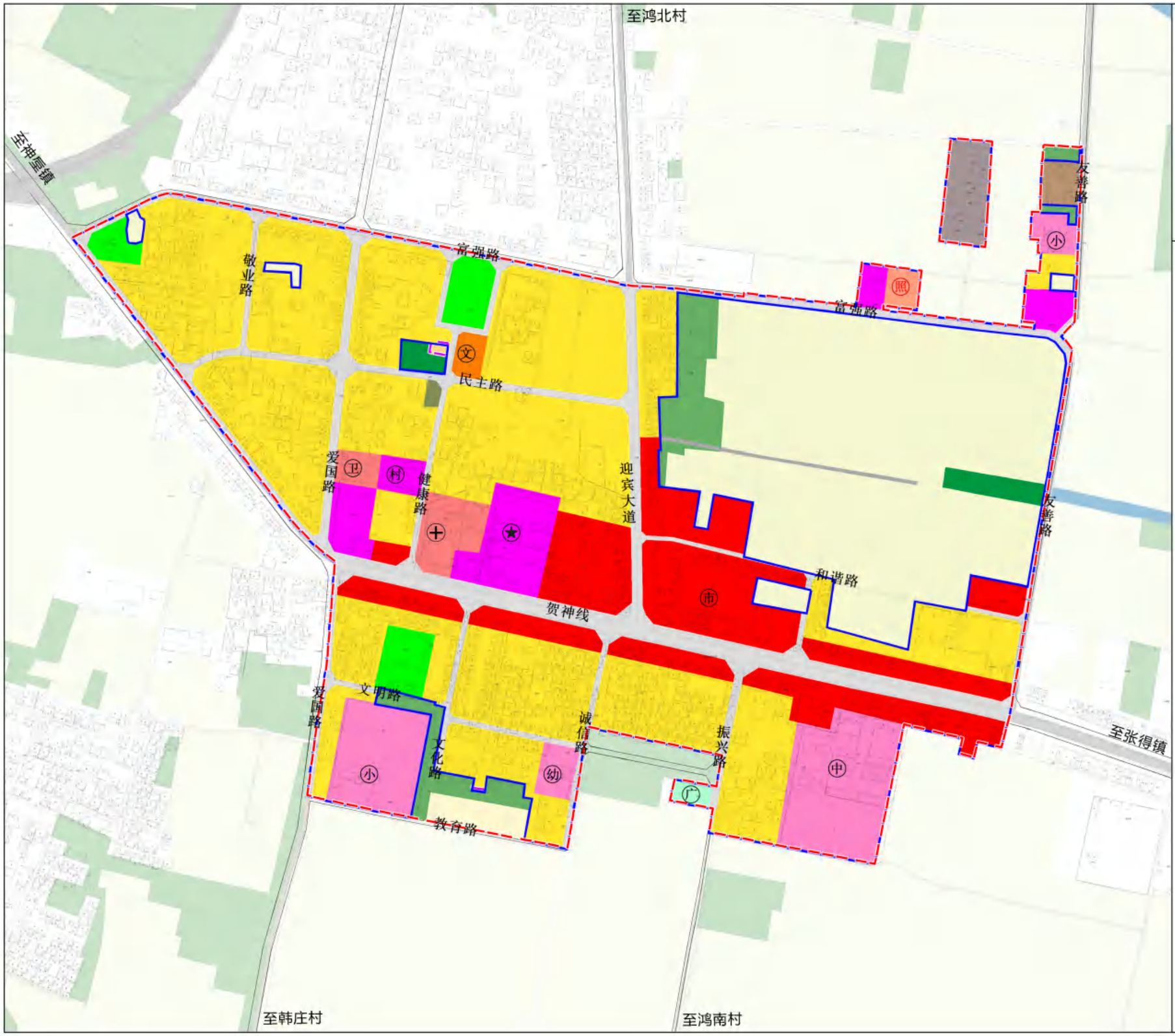
生态保护区	一般农业区	市界
生态控制区	林业发展区	镇界
农田保护区	城镇发展区	村界
村庄建设区	矿产能源发展区	

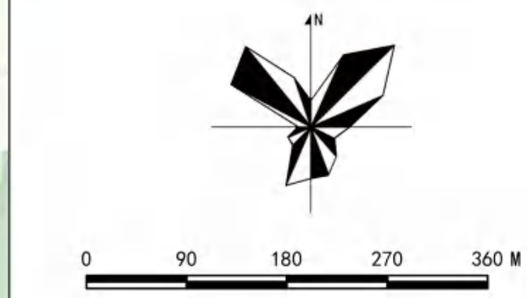
鸿畅镇人民政府
2025年7月 编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司 制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

30 镇区国土空间用地规划图





图例

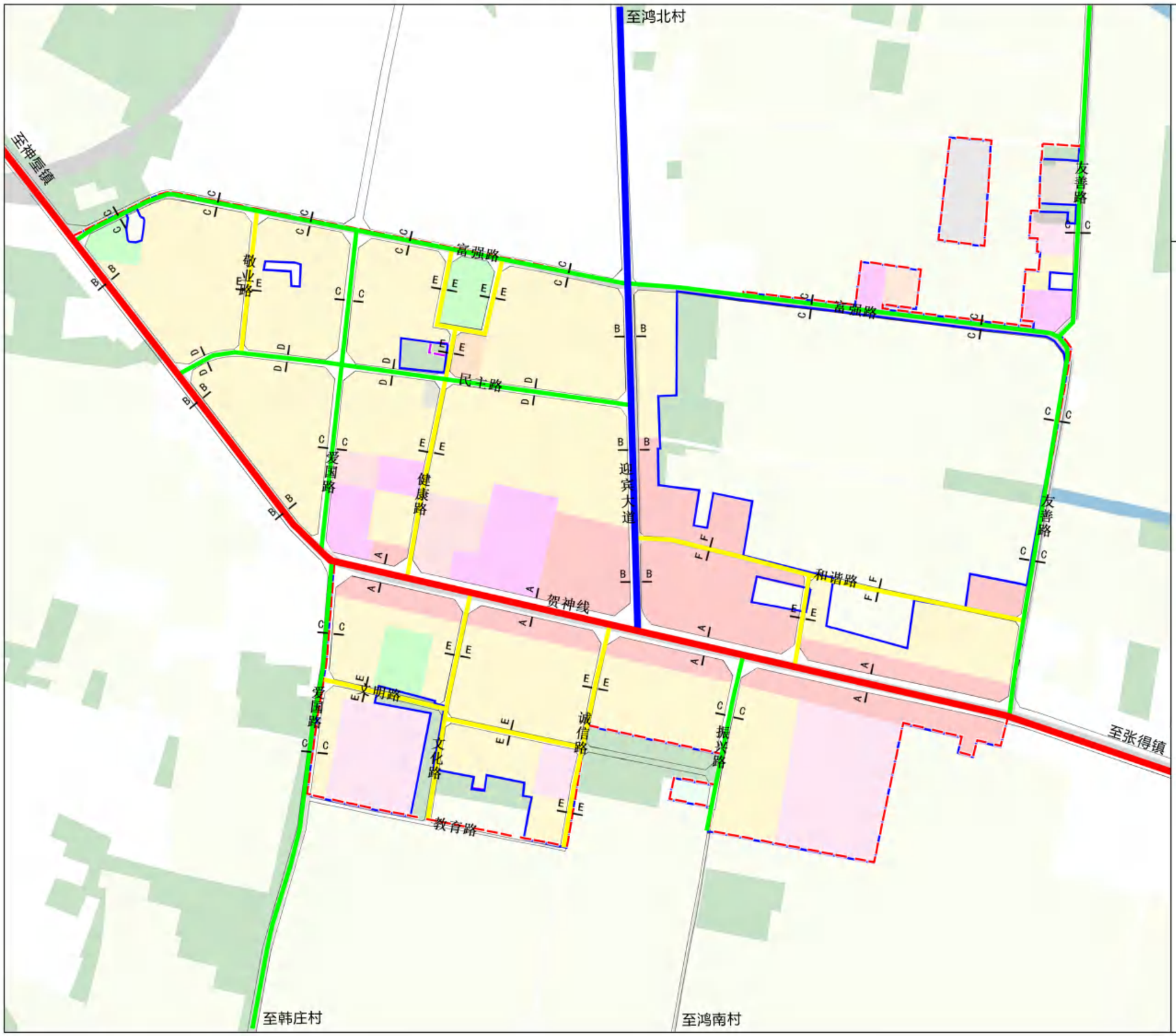
- 耕地
- 林地
- 农村宅基地
- 城镇住宅用地
- 行政办公用地
- 文化用地
- 教育用地
- 医疗卫生用地
- 社会福利用地
- 商服用地
- 一类工业用地
- 交通场站用地
- 公园绿地
- 广场用地
- 其他建设用地
- 规划范围
- 城镇开发边界
- 村庄建设边界

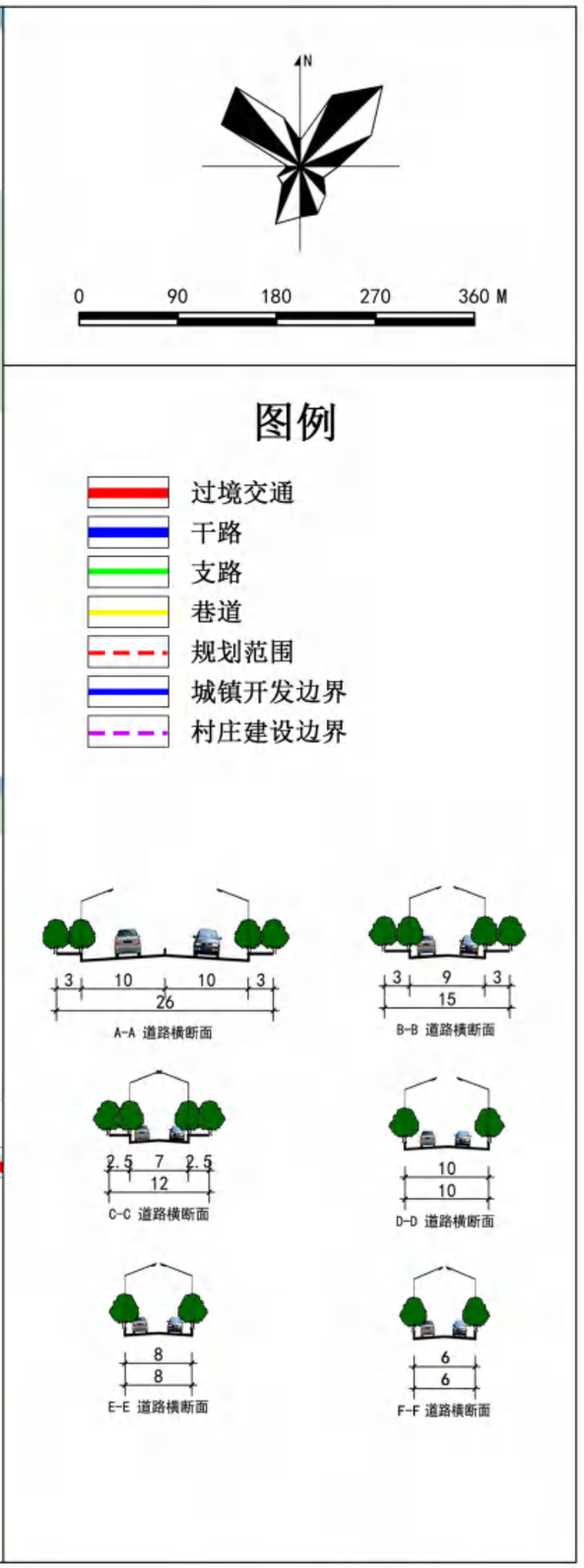
鸿畅镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图

禹州市鸿畅镇国土空间总体规划（2021-2035年）

35 镇区道路交通规划图





鸿畅镇人民政府
2025年7月
编制

禹州市自然资源和规划局
河南省基力勘测有限公司
制图